

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc điều chuyển cơ sở nhà, đất của Trung tâm Công tác xã hội thành phố Kon Tum cho Trung tâm Bảo trợ và Công tác xã hội tỉnh**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật quản lý sử dụng tài sản công năm 2017;

Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật quản lý, sử dụng tài sản công năm 2017;

Căn cứ Nghị quyết số 21/2018/NQ-HĐND ngày 19 tháng 7 năm 2018 của Hội đồng nhân dân tỉnh quy định về phân cấp quản lý tài sản công thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Kon Tum;

Xét đề nghị của Sở Tài chính tại Văn bản số 533/STC-QLCSG ngày 27 tháng 02 năm 2019,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Điều chuyển cơ sở nhà, đất của Trung tâm Công tác xã hội thành phố Kon Tum cho Trung tâm Bảo trợ và Công tác xã hội tỉnh quản lý, sử dụng (*Chi tiết tại Phụ lục kèm theo*).

**Điều 2.** Tổ chức thực hiện

1. Ủy ban nhân dân thành phố Kon Tum phối hợp với Sở Lao động - Thương binh và Xã hội chỉ đạo các đơn vị trực thuộc có liên quan, lập thủ tục giao nhận tài sản và bố trí sử dụng diện tích nhà, đất theo đúng quy định hiện hành; thực hiện hạch toán tăng, giảm tài sản; báo cáo kê khai biến động tài sản theo quy định.

2. Sở Tài chính hướng dẫn các đơn vị triển khai thực hiện theo đúng quy định hiện hành.

**Điều 3.** Các Giám đốc Sở: Tài chính, Lao động - Thương binh và Xã hội; Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Kon Tum; Giám đốc Trung tâm Bảo trợ và Công tác xã hội tỉnh và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- CVP, PVP UBND tỉnh (KTTH);
- Lưu: VT, KTTH5

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Lê Ngọc Tuấn**

**DANH MỤC TÀI SẢN ĐIỀU CHUYỂN TỪ TRUNG TÂM CÔNG TÁC XÃ HỘI THÀNH PHỐ KON TUM CHO TRUNG TÂM BẢO TRỢ VÀ CÔNG TÁC XÃ HỘI TỈNH**

(Kèm theo Quyết định số 144/QĐ-UBND ngày 15 tháng 3 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh)



STT	Tên tài sản	Cấp hạn	Năm xây dựng, cải tạo sửa chữa	Ngày tháng năm sử dụng	Số tầng	ĐVT	Diện tích xây dựng	Diện tích sàn sử dụng	Nguyên giá (đồng)	Giá trị còn lại theo sổ kế toán đến 31/12/2018 (đồng)
<b>A</b>	<b>ĐẤT</b>			17/1/2013		m2		<b>13.360,2</b>		
I	Diện tích đất đầu tư công trình Trung tâm Bảo trợ trẻ em TP Kon Tum					m2		9.740,0		
II	Diện tích đất đầu tư công trình Trường Mầm non TP Kon Tum					m2		3.620,2		
<b>B</b>	<b>NHÀ, VẬT KIẾN TRÚC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT</b>								<b>13.369.276.870</b>	<b>7.927.346.920</b>
<b>B1</b>	<b>CÔNG TRÌNH TRUNG TÂM BẢO TRỢ TRẺ EM THÀNH PHỐ KON TUM</b>								<b>9.688.390.747</b>	<b>5.933.778.996</b>
<b>I</b>	<b>Nhà trung tâm bảo trợ trẻ em thành phố:</b>								<b>8.775.688.000</b>	<b>5.239.398.158</b>
1	Nhà trung bày giới thiệu sản phẩm	IV	2012	17/1/2013	01	m2	214,02	214,02	423.368.894	257.535.298
2	Nhà làm việc hành chính và nhà ở đối tượng dây A	IV	2012	17/1/2013	01	m2	457,35	457,35	1.141.410.166	694.319.804
3	Nhà làm việc hành chính và nhà ở đối tượng dây B	IV	2012	17/1/2013	01	m2	457,35	457,35	1.101.031.823	669.757.658
4	Nhà ở đối tượng dây C	IV	2012	17/1/2013	01	m2	126,00	126,00	328.438.453	199.789.111
5	Nhà ăn tập thể và phòng chế biến thức ăn	IV	2012	17/1/2013	01	m2	358,02	358,02	619.533.458	376.862.203
6	Nhà y tế	IV	2012	17/1/2013	01	m2	136,95	136,95	327.619.957	199.291.220
7	Nhà hội trường kết hợp nhà học	III	2012	17/1/2013	02	m2	275,35	550,70	1.004.007.124	637.544.523
8	Nhà tưởng niệm người quá cố	IV	2012	17/1/2013	01	m2	39,96	39,96	56.709.265	34.496.246
9	Các hạng mục phụ trợ:							-	-	-
a	Nhà WC 1		2012	17/1/2013		m2	15,09	15,09	25.397.397	14.603.504
b	Nhà WC 2		2012	17/1/2013		m2	39,77	39,77	71.109.806	40.888.139
c	Nhà WC 3		2012	17/1/2013		m2	36,00	36,00	281.509.125	161.867.747
d	Nhà gara ô tô		2012	17/1/2013		m2	55,30	55,30	109.305.220	62.850.501
e	Công tường rào:							-		
-	Công, tường rào song sắt					m	131,00	131,00	57.283.537	32.938.034
-	Tường rào xây dài					m	197,00	197,00	85.702.313	49.278.830
-	Tường rào					m	81,80	81,80	113.329.587	65.164.512
g	Hệ thống cấp điện, cấp nước, thoát nước tổng thể:									
-	Rãnh thoát nước								427.158.688	245.616.245
-	Hầm tự hoại								43.720.454	25.139.261
-	Hệ thống điện tổng thể sân vườn								563.302.211	323.898.772
-	Hệ thống điện trong nhà								334.577.179	192.381.878
-	Hệ thống cấp nước tổng thể								304.419.025	175.040.940
-	Hệ thống cấp nước trong nhà								122.587.989	70.488.094
-	Giá bồn nước								119.931.616	68.960.679
-	Hệ thống chống sét								10.885.657	6.259.253
h	Hệ thống sân đường, vườn hoa, cây xanh								909.908.499	523.197.387
i	Hệ thống sân bóng chuyên								193.440.557	111.228.320
<b>II</b>	<b>Sửa chữa, xây dựng nhà vệ sinh, xây dựng cấp bậc đi lên cho người tàn tật, các hạng mục phụ trợ khác của TTCTXH</b>		2015	22/1/2015					<b>323.656.000</b>	<b>197.615.291</b>



STT	Tên tài sản	Cấp hạn	Năm xây dựng, cải tạo sửa chữa	Ngày tháng năm sử dụng	Số tầng	ĐVT	Diện tích xây dựng	Diện tích sàn sử dụng	Nguyên giá (đồng)	Giá trị còn lại theo sổ kế toán đến 31/12/2018 (đồng)
-	Cải tạo nhà ở đối tượng C thành nhà tâm thần				01	m2	152,2		46.647.964	29.542.156
-	Cải tạo nhà ở đối tượng khu B thành nhà vệ sinh				01	m2	26,3		56.105.519	35.531.625
-	Xây dựng lối đi cho người khuyết tật								85.749.670	51.449.802
-	Cải tạo kệ bếp nhà ăn								13.474.166	8.084.499
-	Cải tạo bể nước, mái che bể, giếng nước								74.758.517	44.855.110
-	Hầm tự hoại								46.920.164	28.152.099
<b>III</b>	<b>Sửa chữa hàng rào Trung tâm CTXH</b>		2016	28/6/2016					<b>397.537.747</b>	<b>318.030.198</b>
-	Cánh cổng chính					Cái	02		26.405.802	21.124.641
-	Cánh cổng phụ					Cái	02		6.101.783	4.881.427
-	Hàng rào song sắt					m	82,4		174.623.784	139.699.027
-	Hàng rào xây cải tạo					m	321,2		190.406.378	152.325.102
<b>IV</b>	<b>Cải tạo khu nhà tâm thần thành nhà tạm lánh cho đối tượng bảo vệ khẩn cấp tại Trung tâm CTXH</b>		2018	31/10/2018					<b>191.509.000</b>	<b>178.735.350</b>
-	Hành lang và sảnh					m2	37,60			
-	04 Phòng ở	IV			01	m2	97,60		191.509.000	178.735.350
-	04 Phòng vệ sinh					m2	27,80			
<b>B2</b>	<b>CÔNG TRÌNH TRƯỞNG MẦM NON THÀNH PHỐ KON TUM</b>									
<b>1</b>	<b>Nhà học 05 phòng; 01 phòng hiệu bộ, vệ sinh khép kín gồm:</b>								<b>3.680.886.123</b>	<b>1.993.567.924</b>
1.1	Phòng học kết hợp ngủ (sinh hoạt chung), 05 phòng:	IV	2012	17/1/2013	01	m2	247,2	247,2		
1.2	Khu vệ sinh cho trẻ, 05 phòng		2012	17/1/2013	01	m2	60	60		
1.3	Hiên phơi		2012	17/1/2013		m2	60	60		
1.4	Khu hiệu bộ, 01 phòng (có vệ sinh)	IV	2012	17/1/2013	01	m2	66	66		
1.5	Khu bếp, kho	IV	2012	17/1/2013	1	m2	111,6	111,6		
1.6	Hiên chơi, hành lang, sảnh đón		2012	17/1/2013		m2	237,2	237,2		
2	Nhà để xe máy		2012	17/1/2013		m2	26,7	13,35	60.175.163	32.590.868
3	Công tường rào xây mới		2012	17/1/2013		m	164,8	164,8	372.654.268	201.829.552
4	Sân bê tông			17/1/2013		m	481	481	255.124.825	138.175.606
5	Hệ thống cấp điện, cấp nước, thoát nước hoàn chỉnh		2012	17/1/2013				0	32.695.620	17.707.948