

Số: /QĐ-UBND

Kon Tum, ngày tháng năm

QUYẾT ĐỊNH

V/v thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất và cho Công ty TNHH MTV Long Thịnh Lộc thuê đất để thực hiện Dự án đầu tư khai thác khoáng sản cát làm vật liệu xây dựng thông thường (đợt 2)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 ngày 5 năm 2014 Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai, số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 Sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 580/QĐ-UBND ngày 07 tháng 6 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 (bổ sung) của huyện Ngọc Hồi;

Căn cứ Quyết định số 993/QĐ-UBND ngày 18 tháng 9 năm 2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum chấp thuận cho Công ty TNHH MTV Long Thịnh Lộc thực hiện Dự án đầu tư khai thác khoáng sản cát làm vật liệu xây dựng thông thường;

Căn cứ Giấy phép khai thác khoáng sản số 444/GP-UBND ngày 08 tháng 5 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum;

Xét Đơn xin thuê đất của Công ty TNHH MTV Long Thịnh Lộc và đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 439/TTr-STNMT ngày 27 tháng 8 năm 2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi, chuyển mục đích sử dụng phần diện tích đất dưới đây từ đất sông suối sang đất sản xuất vật liệu xây dựng và cho Công ty TNHH MTV Long Thịnh Lộc thuê đất để thực hiện Dự án đầu tư khai thác khoáng sản cát làm vật liệu xây dựng thông thường (đợt 2), như sau:

1. Vị trí: Sông Pô Kô, thuộc ranh giới thôn Đăk Giá, xã Đăk Ang, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum (kèm theo Sơ đồ trích lục vị trí đất do Văn phòng Đăng ký đất đai lập ngày 23 tháng 8 năm 2019).

2. Diện tích: 640m²

3. Nguồn gốc, hiện trạng: Đất sông suối thuộc lòng sông Pô Kô, do Ủy ban nhân dân xã Đăk Ang quản lý.

4. Thời hạn cho thuê đất: Đến ngày 08 tháng 9 năm 2025.

5. Hình thức thuê đất: Thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm.

Điều 2. Căn cứ tại Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

- Thông báo cho tổ chức sử dụng đất nộp tiền thuê đất, phí và lệ phí theo đúng quy định của pháp luật.

- Phối hợp với chính quyền địa phương và các đơn vị liên quan xác định mốc giới bàn giao đất trên thực địa cho tổ chức sử dụng đất.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Cục trưởng Cục thuế tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Ngọc Hồi, Giám đốc Công ty TNHH MTV Long Thịnh Lộc và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu VT-NNTN1.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Ngọc Tuấn