

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH KON TUM

Số: 924/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Kon Tum, ngày 31 tháng 8 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ

Dự án đầu tư quản lý bảo vệ rừng kết hợp phát triển cây Sâm Ngọc Linh và các loại cây dược liệu dưới tán rừng tại huyện Tu Mơ Rông, tỉnh Kon Tum của Công ty Cổ phần Vingin

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật đầu tư số 67/2014/QH13 năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 16/2015/TT-BKHĐT ngày 18/11/2015 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định biểu mẫu thực hiện thủ tục đầu tư và báo cáo hoạt động đầu tư tại Việt Nam;

Xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 62/TTr-SKHĐT ngày 06/7/2018 (kèm theo Văn bản đề nghị thực hiện dự án đầu tư, ngày 27/6/2018; hồ sơ Dự án đầu tư quản lý bảo vệ rừng kết hợp phát triển cây Sâm Ngọc Linh và các loại cây dược liệu dưới tán rừng tại huyện Tu Mơ Rông, tỉnh Kon Tum của Công ty Cổ phần Vingin),

QUYẾT ĐỊNH

Chấp thuận nhà đầu tư: CÔNG TY CỔ PHẦN VINGIN.

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 6101169557 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Kon Tum cấp lần đầu ngày 18/10/2013.

Địa chỉ trụ sở chính: Số nhà 29, đường Nguyễn Đình Chiểu, phường Quyết Thắng, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

Người đại diện theo pháp luật: Ông **TRẦN VĂN HẢO**

Sinh ngày: 01/12/1976

Quốc tịch: Việt Nam

Chứng minh nhân dân số: 233216666

Ngày cấp: 20/10/2011

Nơi cấp: Công an tỉnh Kon Tum.

Địa chỉ thường trú: Số nhà 29, đường Nguyễn Đình Chiểu, phường Quyết Thắng, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

Chỗ ở hiện nay: Số nhà 29, đường Nguyễn Đình Chiểu, phường Quyết Thắng, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

Điện thoại: 0905.078.879



Chức danh: Chủ tịch hội đồng quản trị.

Thực hiện dự án đầu tư với các nội dung sau:

Điều 1. Nội dung dự án đầu tư

1. Tên dự án đầu tư: DỰ ÁN ĐẦU TƯ QUẢN LÝ BẢO VỆ RỪNG KẾT HỢP PHÁT TRIỂN CÂY SÂM NGỌC LINH VÀ CÁC LOẠI CÂY DƯỢC LIỆU DƯỚI TÁN RỪNG TẠI HUYỆN TU MƠ RÔNG, TỈNH KON TUM.

2. Mục tiêu dự án:

- Quản lý bảo vệ rừng kết hợp phát triển cây Sâm Ngọc Linh và các loại cây dược liệu dưới tán rừng tại huyện Tu Mơ Rông, tỉnh Kon Tum. Bảo tồn bền vững gen quý hiếm của cây Sâm Ngọc Linh Kon Tum.

- Tạo ra sản phẩm hàng hóa từ Sâm Ngọc Linh nổi tiếng ở tỉnh Kon Tum, cung cấp cho nhu cầu trong nước và thế giới.

3. Quy mô dự án:

- Công suất thiết kế: 500 kg củ tươi/ha.

- Sản phẩm cung cấp: Sâm Ngọc Linh và các loại cây dược liệu khác.

- Quy mô kiến trúc: 08 nhà ở và sản xuất công nhân (cấp IV) 960m²; 04 chòi canh bảo vệ; hàng rào bảo vệ bằng lưới B40; 1.000 cái chông hào bảo vệ; 04 hệ thống nước tự chảy; 08 bể chứa nước.

4. Địa điểm thực hiện dự án: Tiểu khu 205, 208 xã Đăk Na, tiểu khu 217 xã Măng Ri và tiểu khu 228 xã Ngọc Lậy, huyện Tu Mơ Rông, tỉnh Kon Tum.

5. Diện tích mặt đất sử dụng: 2.026,98 ha (nhà đầu tư lập thủ tục cho thuê rừng theo quy định, đảm bảo phù hợp với Thông báo số 191/TB-VPCP, ngày 22/7/2016 của Văn phòng Chính phủ).

6. Tổng vốn đầu tư của dự án: 1.241.507.501.000 VNĐ (Một nghìn hai trăm bốn mươi một tỷ, năm trăm lẻ bảy triệu, năm trăm lẻ một nghìn đồng), trong đó:

- Vốn góp của Công ty Cổ phần Vingin để thực hiện dự án: 372.452.250.000 VNĐ (Ba trăm bảy mươi hai tỷ, bốn trăm năm mươi hai triệu, hai trăm năm mươi nghìn đồng), chiếm 30% tổng vốn đầu tư, góp bằng tiền mặt, máy móc thiết bị và tài sản, tiến độ góp từ năm 2018 đến năm 2027.

- Vốn vay từ ngân hàng, tổ chức tín dụng: 869.055.251.000 VNĐ (Tám trăm sáu mươi chín tỷ, năm mươi lăm triệu, hai trăm năm mươi một nghìn đồng), chiếm 70% tổng vốn đầu tư, tiến độ vay từ năm 2018 đến năm 2027.

7. Thời hạn hoạt động của dự án: 50 năm kể từ ngày phê duyệt chủ trương đầu tư.

8. Tiến độ thực hiện dự án:

- Thời gian chuẩn bị đầu tư: Từ năm 2018 đến năm 2019.

- Thời gian xây dựng các hạng mục công trình và kiến thiết cơ bản: Từ năm 2019 đến năm 2027.



- Thời gian hoàn thành đưa vào vận hành sản xuất kinh doanh: Từ năm 2027.

Điều 2. Các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư

Nhà đầu tư được hưởng ưu đãi đầu tư, hỗ trợ đầu tư theo quy định của Luật Đầu tư, các quy định của pháp luật có liên quan và làm thủ tục hưởng ưu đãi đầu tư, hỗ trợ đầu tư tại cơ quan nhà nước có thẩm quyền.

Điều 3. Các điều kiện đối với nhà đầu tư thực hiện dự án

1. Nhà đầu tư có trách nhiệm triển khai thực hiện dự án theo đúng mục tiêu, nội dung, tiến độ cam kết; tuân thủ các quy định của pháp luật hiện hành về đầu tư, xây dựng, đất đai, môi trường, bảo vệ rừng, lao động, nghĩa vụ tài chính và các quy định khác có liên quan.

2. Trong quá trình triển khai thực hiện dự án đề nghị nhà đầu tư không làm ảnh hưởng đến diện tích rừng tự nhiên hiện có và thực hiện nghiêm Thông báo kết luận số 191/TB-VPCP ngày 22/7/2016 của Văn phòng Chính phủ về kết luận của Thủ tướng Chính phủ tại Hội nghị về các giải pháp khôi phục rừng bền vững vùng Tây Nguyên nhằm ứng phó với biến đổi khí hậu giai đoạn 2016-2020.

3. Trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt chủ trương, nếu Nhà đầu tư không hoàn thành các thủ tục tiếp theo theo quy định, không thực hiện dự án hoặc thực hiện chậm tiến độ so với tiến độ của dự án và không có lý do hợp lý, Ủy ban nhân dân tỉnh sẽ thu hồi chủ trương đầu tư dự án trên và Nhà đầu tư tự chịu trách nhiệm về các khoản chi phí đã đầu tư.

4. Nhà đầu tư thực hiện ký quỹ bảo đảm thực hiện dự án đầu tư với Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Kon Tum theo quy định tại Điều 27 Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 5. Quyết định này được lập thành 03 (ba) bản gốc: nhà đầu tư được cấp một bản, một bản gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư và một bản lưu tại Ủy ban nhân dân tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như Điều 5;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;
- UBND huyện Tu Mơ Rông;
- Bộ Chỉ huy quân sự tỉnh;
- Cục Thuế tỉnh;
- VP UBND tỉnh: CVP, PVP_(HTĐT);
- Lưu: VT, HTĐT

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Ngọc Tuấn