

Số: 920/QĐ-UBND

Kon Tum, ngày 30 tháng 8 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt điều chỉnh Báo cáo nghiên cứu khả và
bổ sung Kế hoạch lựa chọn nhà thầu Xây dựng điểm dân cư số 64
(Trung tâm hàng chính xã VI) thuộc xã Ia Toi để thực hiện Đề án
di dân, bố trí, sắp xếp dân cư trên địa bàn huyện Ia H'Drai**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KONTUM

Căn cứ Luật tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật: Đấu thầu năm 2013, Đầu tư công năm 2014, Xây dựng năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ về Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ số Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12/5/2015 của Chính phủ về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về Quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 42/2017/NĐ-CP ngày 05/4/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 59/2015/NĐ-CP;

Căn cứ Nghị định số 136/2015/NĐ-CP ngày 31/12/2015 của Chính phủ về Hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Thông tư số 10/2015/TT-BKHĐT ngày 26/10/2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định chi tiết về kế hoạch lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 18/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016 của Bộ Xây dựng về Quy định chi tiết và hướng dẫn một số nội dung về thẩm định, phê duyệt dự án và thiết kế, dự toán xây dựng công trình;

Căn cứ Quyết định số 1295/QĐ-UBND ngày 31/10/2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi Xây dựng điểm dân cư số 64 (Trung tâm hàng chính xã VI) thuộc xã Ia Toi để thực hiện Đề án di dân, bố trí, sắp xếp dân cư trên địa bàn huyện Ia H'Drai;

Xét Tờ trình số 82/TTr-UBND ngày 22/8/2018 của Ủy ban nhân dân huyện Ia H'Drai và đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo thẩm định số 255/BC-SKHĐT ngày 23/8/2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh Báo cáo nghiên cứu khả thi xây dựng công trình với nội dung chủ yếu như sau:

1. Tên dự án: Xây dựng điểm dân cư số 64 (*Trung tâm hàng chính xã VI*) thuộc xã Ia Toi để thực hiện Đề án di dân, bố trí, sắp xếp dân cư trên địa bàn huyện Ia H'Drai.

2. Chủ đầu tư: Ủy ban nhân dân huyện Ia H'Drai.

3. Tổ chức lập dự án điều chỉnh: Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng Cầu đường Kon Tum.

4. Chủ nhiệm lập dự án điều chỉnh: Ông Nguyễn Thanh Luật.

5. Lý do điều chỉnh: Không cho chuyển đổi diện tích đất rừng tự nhiên sang sản xuất đất nông nghiệp (*theo chỉ đạo của Chính phủ*), do đó không thực hiện đầu tư hạng mục Khai hoang tạo đất nương rẫy. Đối với điểm trường mầm non, tiểu học có địa hình dốc, san ủi để tạo mặt bằng bố trí sân chơi cho các cháu. Hệ thống đường giao thông chỉ đầu tư kết cấu mặt đường bằng cấp phối đôi, nên mùa mưa đi lại khó khăn nên bê tông hóa mặt đường những đoạn cần thiết. Việc điều chỉnh nhằm phát huy hiệu quả đầu tư và phù hợp với điều kiện thực tế.

6. Nội dung điều chỉnh chủ yếu:

TT	Phê duyệt tại Quyết định số 1295/QĐ-UBND ngày 31/10/2016 của UBND tỉnh	Điều chỉnh	Ghi chú
1	Đường giao thông: Chiều dài L = 5.420m. Nền đường 5m, mặt đường 3,5m; Kết cấu cấp phối đôi chọn lọc lu lèn	Bổ sung kết cấu mặt đường bê tông xi măng M250 dày 16cm, trên lớp cấp phối đá dăm dày 12cm với tổng chiều dài là L = 1.483,8m. Đoạn còn lại (<i>khoảng L= 3.936,2m</i>) có kết cấu cấp phối đôi chọn lọc như đã phê duyệt	Các nội dung khác không thay đổi
2	Khai hoang tạo đất nương rẫy 150ha.	Không đầu tư	
3	Điểm trường mầm non, tiểu học	Bổ sung công tác san ủi nền khu vực với diện tích 7.968,52m ²	Các nội dung khác không thay đổi
4	Xây dựng 50 giếng nước sinh hoạt	Xây dựng 38 giếng nước sinh hoạt	Vì 12 giếng đã được đầu tư từ nguồn vốn Quỹ bảo vệ rừng Việt Nam

7. Phương án thiết kế, tiêu chuẩn, quy chuẩn, tổng mức đầu tư điều chỉnh : Sở Xây dựng thẩm định tại Văn bản số 880/SXD-CCGD ngày 30/7/2018.

8. Tổng mức đầu tư:

Đơn vị: đồng

TT	Hạng mục chi phí	Phê duyệt tại QĐ số 1295/QĐ-UBND ngày 31/10/2016 của UBND tỉnh	Điều chỉnh
1	Chi phí xây dựng	16.238.068.000	14.011.786.000
2	Chi phí quản lý dự án	350.336.000	465.298.000
3	Chi phí tư vấn xây dựng	2.342.900.000	2.570.253.000
4	Chi phí bồi thường GPMB	7.501.250.000	2.052.979.000
5	Chi phí khác	1.453.401.000	3.169.899.000
6	Chi phí dự phòng	3.989.045.000	7.121.785.000
	Tổng cộng	31.875.000.000	29.392.000.000

9. Nguồn vốn đầu tư:

- Nguồn cân đối ngân sách địa phương (*ngân sách Tỉnh*): 22.330 triệu đồng (*theo kế hoạch trung hạn giai đoạn 2016-2020 đã giao*).

- Nguồn Quỹ bảo vệ môi trường Việt Nam 500 triệu đồng (*đã được Ủy ban nhân dân tỉnh giao cho Ủy ban nhân dân huyện Ia H'Drai tại Quyết định số 768/QĐ-UBND ngày 12/7/2016*).

- Nguồn vốn trồng rừng thay thế (*từ dự án Bảo vệ và phát triển rừng tỉnh Kon Tum giai đoạn 2016 - 2020*): 6.562 triệu đồng.

10. Diện tích sử dụng đất: Khoảng 54ha.

11. Các nội dung khác: Không thay đổi, thực hiện theo Quyết định số 1295/QĐ-UBND ngày 31/10/2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi Xây dựng điểm dân cư số 64 (*Trung tâm hàng chính xã VI*) thuộc xã Ia Toi để thực hiện Đề án di dân, bố trí, sắp xếp dân cư trên địa bàn huyện Ia H'Drai.

Điều 2. Phê duyệt bổ sung Kế hoạch lựa chọn nhà Xây dựng điểm dân cư số 64 (*Trung tâm hàng chính xã VI*) thuộc xã Ia Toi để thực hiện Đề án di dân, bố trí, sắp xếp dân cư trên địa bàn huyện Ia H'Drai với nội dung như Phụ kèm theo Quyết định này.

Điều 3. Tổ chức thực hiện.

1. Sở Xây dựng, Sở Kế hoạch và Đầu tư chịu trách nhiệm về kết quả thẩm định điều chỉnh Báo cáo nghiên cứu khả thi và bổ sung Kế hoạch lựa chọn nhà thầu xây dựng công trình trên.

2. Ủy ban nhân dân huyện Ia H'Drai (*Chủ đầu tư*):

- Chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chuẩn xác và tính hợp pháp của các thông tin, số liệu, tài liệu gửi kèm theo hồ sơ trình phê duyệt điều chỉnh Báo

cáo nghiên cứu khả thi, bổ sung Kế hoạch lựa chọn nhà thầu và tính hiệu quả đầu tư của Dự án.

- Triển khai các bước tiếp theo theo đúng các quy định hiện hành của Nhà nước về quản lý đầu tư xây dựng, về đấu thầu và các nội dung đã phê duyệt tại Điều 1, Điều 2 của Quyết định này.

Điều 4. Giám đốc: Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài chính, Sở Xây dựng, Kho bạc Nhà nước tỉnh; Thủ trưởng các sở, ban, ngành, đơn vị liên quan và Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Ia H'Drai chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Đ/c Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, HTKT1.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



[Handwritten signature in blue ink]
Lê Ngọc Tuấn



PHỤ LỤC KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU BỔ SUNG

Dự án Xây dựng điểm dân cư số 64 (Trung tâm hàng chính xã VI) thuộc xã Ia Toi để thực hiện
Đề án di dân, bố trí, sắp xếp dân cư trên địa bàn huyện Ia H'Drai.

(Kèm theo Quyết định số: *920* /QĐ-UBND, ngày *30* tháng *8* năm 2018 của UBND tỉnh Kon Tum)

TT	Tên gói thầu	Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện hợp đồng
1	Gói thầu tư vấn TKBVTC-DT bổ sung	36.957.000	(*)	Chỉ định thầu rút gọn	Quy trình rút gọn	Quý III, năm 2018	Trọn gói	30 ngày
2	Gói thầu tư vấn thẩm tra TKBVTC-DT bổ sung	8.913.000	(*)	Chỉ định thầu rút gọn	Quy trình rút gọn	Quý III, năm 2018	Trọn gói	30 ngày
3	Gói thầu tư vấn lập HSMT, đánh giá HSXD cho gói thầu xây lắp bổ sung	9.322.000	(*)	Chỉ định thầu rút gọn	Quy trình rút gọn	Quý IV, năm 2018	Trọn gói	30 ngày
4	Gói thầu tư vấn lập giám sát gói thầu xây lắp bổ sung	87.641.000	(*)	Chỉ định thầu rút gọn	Quy trình rút gọn	Quý IV, năm 2018	Trọn gói	180 ngày
5	Gói thầu bảo hiểm công trình bổ sung	12.206.000	(*)	Chỉ định thầu rút gọn	Quy trình rút gọn	Quý IV, năm 2018	Trọn gói	180 ngày
6	Gói thầu xây lắp bổ sung (<i>hạng mục: San nền khu vực trường học và đường bê tông xi măng</i>)	3.019.888.000	(*)	Đấu thầu rộng rãi trong nước	Một giai đoạn, một túi hồ sơ	Quý IV, năm 2018	Trọn gói	180 ngày
	TỔNG CỘNG	3.174.927.000						

Ghi chú: (*) Nguồn cân đối ngân sách địa phương (ngân sách Tỉnh).



PL.xls