

Số: **841**/QĐ-UBND

Kon Tum, ngày **14** tháng 8 năm 2018

### QUYẾT ĐỊNH

V/v cho Công ty TNHH MTV cao su Kon Tum thuê đất  
để xây dựng Trụ Sở làm việc Nông trường cao su Tân Hưng

### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/1/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét Đơn xin thuê đất ngày 26/6/2018 của Công ty TNHH MTV cao su Kon Tum (kèm theo Quyết định số 325/CSKT-KTKT ngày 28/4/2010 của Giám đốc Công ty cao su Kon Tum về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình: Nhà làm việc Nông trường cao su Tân Hưng và Công văn số 186/UBND-NNTN ngày 20/01/2017 của UBND tỉnh Kon Tum về việc sắp xếp lại các cơ sở nhà, đất của Tập đoàn Công nghiệp cao su Việt Nam) và Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 393/TTr-STNMT ngày 03/8/2018,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Cho Công ty TNHH MTV cao su Kon Tum thuê phần diện tích đất dưới đây để xây dựng Trụ sở làm việc Nông trường cao su Tân Hưng, như sau:

**1. Vị trí:** Thôn Tân An, xã Ia Chim, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum (kèm theo sơ đồ trích lục vị trí đất do Văn phòng Đăng ký đất đai lập ngày 16/7/2018).

**2. Diện tích:** 2.537m<sup>2</sup>.

**3. Hiện trạng:** Đất đã xây dựng Trụ sở làm việc Nông trường và công trình phụ từ năm 2010

**4. Thời hạn thuê đất:** Đến tháng 4 năm 2060.

**5. Hình thức thuê đất:** Cho thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm.

**Điều 2:** Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

- Thông báo cho tổ chức sử dụng đất nộp tiền thuê đất, phí và lệ phí theo đúng quy định của pháp luật.
- Phối hợp với chính quyền địa phương bàn giao đất trên thực địa cho tổ chức sử dụng đất.
- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Cục trưởng Cục thuế tỉnh, Chủ tịch UBND thành phố Kon Tum, Tổng Giám đốc Công ty TNHH MTV cao su Kon Tum và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Lưu VT-NNTN1 *a*

**TM.ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT.CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



*Lê Ngọc Tuấn*

**Lê Ngọc Tuấn**