

QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt Danh mục dự án đầu tư cần lựa chọn
nhà đầu tư trên địa bàn tỉnh năm 2019 (Đợt 2)**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đấu thầu năm 2013;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Luật Đầu tư năm 2014;

Căn cứ Luật Nhà ở năm 2014;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công năm 2017;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều, khoản của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 11 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20 tháng 10 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Nhà ở;

Căn cứ Nghị định số 30/2015/NĐ-CP ngày 17 tháng 3 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư;

Căn cứ Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;

Căn cứ Quyết định số 313/QĐ-UBND ngày 30 tháng 3 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ Đề án điều chỉnh tổng thể quy hoạch chung thị trấn Sa Thầy, huyện Sa Thầy đến năm 2020, định hướng đến năm 2030;

Căn cứ Quyết định số 818/QĐ-UBND ngày 07 tháng 8 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 trên địa bàn các huyện, thành phố của tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định số 622/QĐ-UBND ngày 15 tháng 8 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc điều chuyển trụ sở của Hạt kiểm lâm huyện Sa Thầy cho Ủy ban nhân dân huyện Sa Thầy;

Căn cứ Quyết định số 684/QĐ-UBND ngày 10 tháng 9 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất thuộc trụ sở làm việc cũ của Hạt kiểm lâm huyện Sa Thầy;

Xét đề nghị của Ủy ban nhân dân huyện Sa Thầy tại Tờ trình số 208/TTr-UBND ngày 22 tháng 8 năm 2019; Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 42/TTr-SKHĐT ngày 10 tháng 9 năm 2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Danh mục dự án cần lựa chọn nhà đầu tư theo hình thức đấu giá quyền sử dụng đất gắn liền với tài sản trên đất trên địa bàn tỉnh Kon Tum năm 2019 (Đợt 2), cụ thể như sau:

STT	Tên dự án	Địa điểm xây dựng	Diện tích sử dụng đất quy hoạch (m²)	Tổng mức đầu tư dự kiến (Tỷ đồng)	Đơn vị tổ chức thực hiện
1	Dự án Nhà ở thương mại, thị trấn Sa Thầy	Thôn 1, Thị trấn Sa Thầy, Huyện Sa Thầy	1.300	150	UBND huyện Sa Thầy

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Sở Kế hoạch và Đầu tư có trách nhiệm tổ chức công bố danh mục dự án có sử dụng đất cần lựa chọn nhà đầu tư theo đúng quy định của pháp luật.

2. Ủy ban nhân dân huyện Sa Thầy chủ động phối hợp với các Sở, ban ngành, địa phương có liên quan hoàn thiện thủ tục, điều kiện pháp lý theo quy định về quản lý đầu tư, xây dựng, đất đai, quản lý tài sản công và các quy định khác có liên quan để tổ chức lựa chọn nhà đầu tư theo đúng quy định.

3. Các Sở, ban ngành liên quan và Ủy ban nhân dân huyện Sa Thầy căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao phối hợp, cung cấp thông tin để tổ chức thực hiện các bước thủ tục lựa chọn nhà đầu tư theo đúng quy định.

Điều 3. Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Sa Thầy và Thủ trưởng các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Thường trực Tỉnh ủy (b/c);
- Thường trực HĐND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh;
- Như Điều 3;
- VP UBND tỉnh: CVP, các PCVP;
- Lưu: VT, KTTH5.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lê Ngọc Tuấn