

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH KON TUM

Số: 712/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Kon Tum, ngày 12 tháng 7 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ

Dự án: Nông trại hữu cơ tổng hợp sản xuất rau củ quả xứ lạnh xuất khẩu, kết hợp chăn nuôi trên địa bàn xã Đăk Long, huyện Kon Plông, tỉnh Kon Tum của Công ty TNHH Kon Tum Bellest

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật đầu tư năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 16/2015/TT-BKHĐT ngày 18/11/2015 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định biểu mẫu thực hiện thủ tục đầu tư và báo cáo hoạt động đầu tư tại Việt Nam;

Xét hồ sơ xin điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Nông trại hữu cơ tổng hợp sản xuất rau củ quả xứ lạnh xuất khẩu, kết hợp chăn nuôi trên địa bàn xã Đăk Long, huyện Kon Plông, tỉnh Kon Tum của Công ty TNHH Kon Tum Bellest;

Xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 50/TTr-SKHĐT ngày 23/5/2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh Quyết định số 158/QĐ-UBND ngày 08/02/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh về điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Nông trại hữu cơ tổng hợp sản xuất rau củ quả xứ lạnh xuất khẩu trên địa bàn xã Đăk Long, huyện Kon Plông, tỉnh Kon Tum của Công ty TNHH Kon Tum Bellest và Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư số 4331770103 cấp cho Công ty TNHH Kon Tum Bellest lần đầu ngày 19/8/2014, thay đổi lần thứ nhất ngày 07/3/2018 với các nội dung sau:

1. Điều chỉnh Mục tiêu và quy mô dự án tại Khoản 2, Điều 1 Quyết định số 158/QĐ-UBND và khoản 2 Điều 1 Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư số 4331770103 như sau:

Mục tiêu và quy mô dự án:

- Xây dựng và phát triển nông trại hữu cơ tổng hợp nhằm tạo ra các sản phẩm nông nghiệp xứ lạnh chất lượng cao. Thông qua trồng trọt bằng phương pháp thâm



canh luân phiên trên diện tích 90 ha, dự kiến tổng sản lượng các loại rau, củ, đậu đạt khoảng 45 tấn/năm, các loại quả (*chủ yếu dâu tây*) đạt khoảng 1.200 tấn/năm.

- Xây dựng và phát triển trang trại chăn nuôi heo trên diện tích 15,22 ha, dự kiến sản lượng 2.400 heo mẹ và 24.000 heo thịt và chế biến phân bón hữu cơ từ chất thải chăn nuôi.

2. Điều chỉnh Diện tích mặt đất sử dụng tại khoản 4 Điều 1 Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư số 4331770103 như sau:

Diện tích mặt đất sử dụng: Khoảng 105,22 ha.

3. Điều chỉnh Tổng vốn đầu tư của dự án tại khoản 5 Điều 1 Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư số 4331770103 như sau:

Tổng vốn đầu tư của dự án: 269.700.000.000 đồng (*Hai trăm sáu mươi chín tỷ, bảy trăm triệu đồng*), tương đương 12.200.000 USD (*Mười hai triệu, hai trăm ngàn đô la Mỹ*); trong đó:

- Vốn góp của 03 nhà đầu tư: 94.230.000.000 đồng (*Chín mươi bốn tỷ, hai trăm ba mươi triệu đồng*), tương đương 4.380.000 USD (*Bốn triệu, ba trăm tám mươi ngàn đô la Mỹ*).

- Vốn vay tín dụng nước ngoài: 85.470.000.000 đồng (*Tám mươi lăm tỷ, bốn trăm bảy mươi triệu đồng*), tương đương 3.820.000 USD (*Ba triệu, tám trăm hai mươi ngàn đô la Mỹ*).

- Vốn từ Công ty TNHH Thực phẩm CJ VINA: 90.000.000.000 đồng (*Chín mươi tỷ đồng*), tương đương 4.000.000 USD (*Bốn triệu đô la Mỹ*), góp bằng công giống, thức ăn chăn nuôi, quản lý, kỹ thuật, thú ý... để phát triển hợp phần chăn nuôi.

4. Tiến độ thực hiện dự án tại khoản 3 Điều 1 Quyết định số 158/QĐ-UBND và khoản 7 Điều 1 Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư số 4331770103 như sau:

Tiến độ thực hiện dự án:

- Sản xuất thử nghiệm các loại rau, củ, quả kết hợp cải tạo toàn bộ diện tích đất trong 04 năm đầu (từ năm 2014-2017); đưa vào sản xuất ổn định từ năm 2018.

- Xây dựng chuồng trại từ cuối quý II đến cuối quý IV năm 2018 và sản xuất chăn nuôi heo từ cuối quý I năm 2019.

Điều 2. Các nội dung khác thực hiện theo Quyết định số 942/QĐ-UBND ngày 29/8/2016, Quyết định số 158/QĐ-UBND ngày 08/02/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum và Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư số 4331770103 cấp lần đầu ngày 19/8/2014, thay đổi lần thứ nhất ngày 07/3/2018.

Điều 3. Tổ chức thực hiện:

1. Nhà đầu tư có trách nhiệm triển khai thực hiện dự án theo đúng mục tiêu, nội dung, tiến độ cam kết; tuân thủ các quy định của pháp luật hiện hành về đầu tư, xây

dựng, đất đai, môi trường, khoáng sản, lao động, bảo vệ rừng, nghĩa vụ tài chính và các quy định khác có liên quan.

2. Thực hiện đúng cam kết của Chủ đầu tư tại Công văn số 16/CV-CTY, văn bản số 17/CK-CTY ngày 25/6/2018. Trong quá trình triển khai dự án không gây ô nhiễm môi trường, đặc biệt là khu vực Chùa Khánh Lâm và suối Đăk Snghé.

3. Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư, Chủ tịch Hội đồng thành viên kiêm Tổng Giám đốc Công ty TNHH Kon Tum Bellest và các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký.

Điều 5. Quyết định này được lập thành 03 (ba) bản gốc, Công ty TNHH Kon Tum Bellest được cấp một bản; một bản gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư và một bản lưu tại Ủy ban nhân dân tỉnh./.

Nơi nhận: 

- Như Điều 5;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;
- UBND huyện Kon Plông;
- Cục thuế tỉnh;
- VP UBND tỉnh: CVP, PVP(HTĐT);
- Lưu: VT, HTĐT_(NQV)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH




Lê Ngọc Tuấn