

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH KON TUM**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /QĐ-UBND

Kon Tum, ngày tháng năm

QUYẾT ĐỊNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ

Dự án trồng cây Kiwi trên xứ lạnh Măng Đen của Ông Hoàng Cảnh Dương

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đầu tư năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 11 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 16/2015/TT-BKHĐT ngày 18 tháng 11 năm 2015 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định biểu mẫu thực hiện thủ tục đầu tư và báo cáo hoạt động đầu tư tại Việt Nam;

Xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo thẩm định số 210/BC-SKHĐT ngày 05 tháng 7 năm 2019 (kèm theo Văn bản đề nghị thực hiện dự án ngày 30/6/2019 và hồ sơ Dự án trồng cây Kiwi trên xứ lạnh Măng Đen của Ông Hoàng Cảnh Dương),

QUYẾT ĐỊNH:

Chấp thuận nhà đầu tư: Ông HOÀNG CẢNH DƯƠNG

Sinh ngày: 05/10/1974

Quốc tịch: Việt Nam

Chứng minh nhân dân số: 233183612

Cấp ngày: 11/02/2010

Nơi cấp: Công an tỉnh Kon Tum

Địa chỉ trường trú: Thôn 3, xã Tân Lập, huyện Kon Rẫy, tỉnh Kon Tum.

Chỗ ở hiện nay: 312B/13KV Bình Nhựt, phường Long Hòa, quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ.

Điện thoại: 098 4081 707

Mail: hoang.canhduong@gmail.com.

Thực hiện dự án đầu tư với các nội dung sau:

Điều 1. Nội dung dự án đầu tư sau:

1. Tên dự án đầu tư: TRỒNG CÂY KIWI TRÊN XỨ LẠNH MĂNG ĐEN.

2. Mục tiêu dự án: Trồng và nhân giống cây Kiwi, đưa trái Kiwi trở thành một sản phẩm hàng hóa đặc trưng của xứ lạnh Măng Đen.

3. Quy mô dự án:

- Công suất thiết kế: Trồng Kiwi trên diện tích 2,4 ha với sản lượng 50 tấn/năm.

- Quy mô kiến trúc xây dựng: Nhà ở công nhân 150 m²; nhà điều hành 100 m²; nhà kho 150 m²; khuôn viên 250 m²; đường nội bộ 250 m².

4. Địa điểm thực hiện dự án: Tiểu khu 488, thôn Kon Bring, xã Đăk Long, huyện Kon Plông, tỉnh Kon Tum.

5. Diện tích mặt đất sử dụng: 2,49 ha.

6. Tổng vốn đầu tư của dự án: 2.625.000.000 VNĐ (*Hai tỷ, sáu trăm hai mươi lăm triệu đồng*). Trong đó:

- Vốn góp của Ông Hoàng Cảnh Dương để thực hiện dự án: 1.000.000.000 VNĐ (*Một tỷ đồng*), chiếm 38,1% tổng vốn đầu tư, góp bằng tiền mặt và tài sản, tiến độ góp từ năm 2019 đến năm 2020.

- Vốn vay từ ngân hàng thương mại: 1.625.000.000 VNĐ (*Một tỷ, sáu trăm hai mươi lăm triệu đồng*), chiếm 61,9% tổng vốn đầu tư, tiến độ vay từ năm 2020 đến năm 2021.

7. Thời hạn hoạt động của dự án: 50 năm kể từ ngày phê duyệt chủ trương đầu tư dự án.

8. Tiến độ thực hiện dự án:

- Thời gian chuẩn bị đầu tư, hoàn thiện thủ tục pháp lý: Hoàn thành quý III năm 2019.

- Thời gian xây dựng công trình và trồng cây Kiwi: Từ quý IV năm 2019 đến quý IV năm 2020.

- Thời gian đi vào vận hành sản xuất, kinh doanh, cung cấp sản phẩm: Từ quý IV năm 2022.

9. Công nghệ sử dụng

Dự án sử dụng công nghệ không thuộc Danh mục công nghệ hạn chế chuyển giao theo quy định của pháp luật về chuyển giao công nghệ.

Dự án sử dụng hệ thống tưới nhỏ giọt tự động.

Điều 2. Các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư

Nhà đầu tư được hưởng ưu đãi đầu tư, hỗ trợ đầu tư theo quy định của Luật Đầu tư, các quy định của pháp luật có liên quan và làm thủ tục hưởng ưu đãi đầu tư, hỗ trợ đầu tư tại cơ quan nhà nước có thẩm quyền.

Điều 3. Các điều kiện đối với nhà đầu tư thực hiện dự án:

1. Nhà đầu tư có trách nhiệm triển khai thực hiện dự án theo đúng mục tiêu, nội dung, tiến độ cam kết; tuân thủ các quy định của pháp luật hiện hành về đầu tư, xây dựng, đất đai, rừng, môi trường, khoáng sản, lao động, nghĩa vụ tài chính và các quy định khác có liên quan.

2. Trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt chủ trương, nếu Nhà đầu tư không hoàn thành các thủ tục tiếp theo theo quy định, không thực hiện dự án hoặc thực hiện chậm tiến độ so với tiến độ của dự án và không có lý do hợp lý, Ủy ban nhân dân tỉnh sẽ thu hồi chủ trương đầu tư dự án trên và Nhà đầu tư tự chịu trách nhiệm về các khoản chi phí đã đầu tư.

3. Nhà đầu tư thực hiện ký quỹ bảo đảm thực hiện dự án đầu tư với Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Kon Tum theo quy định tại Điều 27 Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 11 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư.

4. Nhà đầu tư có trách nhiệm thực hiện đúng chế độ báo cáo theo quy định tại Điều 71 Luật Đầu tư 2014 và Điều 34, Khoản 10 Điều 68 Nghị định số 84/2015/NĐ-CP ngày 30 tháng 9 năm 2015 của Chính phủ về giám sát, đánh giá đầu tư; đồng thời thực hiện báo cáo đột xuất khi có yêu cầu của cơ quan nhà nước có thẩm quyền.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 5. Quyết định này được lập thành 03 (ba) bản gốc; nhà đầu tư được cấp một bản; một bản gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư và một bản lưu tại Ủy ban nhân dân tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như Điều 5;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: KH&ĐT; NN&PTNT; TN&MT;
- UBND huyện Kon Plông;
- Cục Thuế tỉnh;
- CVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, HTĐT_(PTP).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lê Ngọc Tuấn