

**QUYẾT ĐỊNH ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ**

**Dự án: Nhà máy sản xuất gạch Tuynel  
của Công ty TNHH Hòa Nghĩa**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KON TUM**

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật đầu tư năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 16/2015/TT-BKHĐT ngày 18/11/2015 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định biểu mẫu thực hiện thủ tục đầu tư và báo cáo hoạt động đầu tư tại Việt Nam;

Căn cứ Giấy chứng nhận đầu tư số 38121000141 do Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum cấp lần đầu ngày 24/02/2014;

Xét hồ sơ đăng ký điều chỉnh đầu tư dự án: Nhà máy sản xuất gạch Tuynel của Công ty TNHH Hòa Nghĩa;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 42/TTr-SKHĐT ngày 03 tháng 5 năm 2018,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Điều chỉnh Giấy chứng nhận đầu tư số 38121000141 do Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum cấp lần đầu ngày 24/02/2014 cho Công ty TNHH Hòa Nghĩa với các nội dung sau:

**1. Điều chỉnh Tên dự án được quy định tại Điều 1, Giấy chứng nhận đầu tư số 38121000141 do Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum cấp lần đầu ngày 24/02/2014 như sau:**

Tên dự án: Dự án đầu tư hệ thống dây chuyền sản xuất gạch theo công nghệ mới, hiện đại thay thế dây chuyền sản xuất tuynel theo công nghệ truyền thống.

**2. Điều chỉnh Địa điểm thực hiện dự án và Diện tích đất dự kiến sử dụng được quy định tại Điều 3, Giấy chứng nhận đầu tư số 38121000141 do Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum cấp lần đầu ngày 24/02/2014 như sau:**

- Địa điểm thực hiện dự án: Thôn 5, xã Hòa bình, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

- Diện tích đất dự kiến sử dụng: 114.530 m<sup>2</sup>. Cụ thể:

+ Nhà chứa than và chứa thành phẩm (được tận dụng từ Nhà bao che lò nung hầm sấy: 4.158 m<sup>2</sup>; Nhà phơi gạch mộc: 1.800 m<sup>2</sup>; Nhà phơi và chứa thành phẩm: 6.150 m<sup>2</sup>): 12.108 m<sup>2</sup>.

+ Xây dựng mới Nhà bao che hệ thống dây chuyền sản xuất gạch: 4.950 m<sup>2</sup>.

+ Xây dựng mới Nhà bao che máy và kho thành phẩm: 3.600 m<sup>2</sup>.

+ Xây dựng mới Nhà bao che đất sét: 1.800 m<sup>2</sup>.

**3. Điều chỉnh Tổng vốn đầu tư được quy định tại Điều 4, Giấy chứng nhận đầu tư số 38121000141 do Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum cấp lần đầu ngày 24/02/2014 như sau:**

Tổng vốn đầu tư thực hiện: 51,4 tỷ đồng. Trong đó:

+ Giai đoạn 1: 7,2 tỷ đồng, từ 100 % nguồn vốn tự có của Công ty.

+ Giai đoạn 2: 44,2 tỷ đồng. Trong đó, vốn tự có của công ty 14,2 tỷ đồng, vốn vay ngân hàng 30 tỷ đồng.

**4. Điều chỉnh Tiến độ thực hiện dự án được quy định tại Điều 6, Giấy chứng nhận đầu tư số 38121000141 do Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum cấp lần đầu ngày 24/02/2014 như sau:**

Tiến độ thực hiện dự án:

- Giai đoạn I (Năm 2014-Năm 2015): Đầu tư dự án Nhà máy sản xuất gạch Tuynel theo công nghệ truyền thống.

- Giai đoạn II (Năm 2018): Đầu tư hệ thống dây chuyền sản xuất gạch theo công nghệ mới, hiện đại thay thế dây chuyền sản xuất tuynel theo công nghệ truyền thống. Cụ thể:

+ Thời gian chuẩn bị đầu tư: từ tháng 01 năm 2018.

+ Thời gian khởi công xây dựng: từ tháng 5 năm 2018.

+ Thời gian lắp đặt máy móc thiết bị: tháng 8 năm 2018.

+ Thời gian hoàn thành đầu tư xây dựng, lắp đặt thiết bị đưa dự án vào chạy thử: tháng 9 năm 2018.

+ Thời gian chuyển giao công nghệ: tháng 12 năm 2018.

+ Thời gian dự án chính thức đi vào hoạt động: tháng 01 năm 2019.

**Điều 2.** Các nội dung khác thực hiện theo Giấy chứng nhận đầu tư số 38121000141 do Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum cấp lần đầu ngày 24/02/2014.

**Điều 3.** Tổ chức thực hiện:

1. Nhà đầu tư có trách nhiệm triển khai thực hiện dự án theo đúng mục tiêu, nội dung, tiến độ cam kết; tuân thủ các quy định của pháp luật hiện hành về đầu tư,

xây dựng, đất đai, môi trường, lao động, nghĩa vụ tài chính và các quy định khác có liên quan.

2. Thực hiện nghiêm theo Kế hoạch số 548/KH-UBND, ngày 07/03/2018 của UBND tỉnh Kon Tum về Phát triển vật liệu xây không nung đến năm 2020, định hướng đến năm 2025 và lộ trình giảm dần, chấm dứt sản xuất gạch xây đất sét nung bằng lò thủ công trên địa bàn tỉnh Kon Tum và chỉ đạo của Trung ương

3. Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư, Giám đốc Công ty TNHH Hòa Nghĩa và các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

**Điều 4.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Điều 5.** Quyết định này được thành lập 03 (ba) bản gốc; Công ty TNHH Hòa Nghĩa được cấp 01 bản; một bản gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư và một bản lưu tại Ủy ban nhân dân tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như Điều 5;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Xây dựng;
- Cục thuế tỉnh;
- UBND thành phố Kon Tum;
- VP UBND tỉnh: CVP, PVP<sub>(KTTT)</sub>;
- Lưu: VT, KTN8, HTĐT<sub>(NOV)</sub>

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Ngọc Tuấn