

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH KON TUM**

Số: 1/11/QĐ-UBND

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Kon Tum, ngày 26 tháng 1 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ

**Dự án trồng rau củ quả và cây ăn quả sạch theo hướng hữu cơ
của Công ty TNHH Sản xuất - Thương mại và Dịch vụ nông nghiệp
Ngọc Thanh Minh**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đầu tư năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 11 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 16/2015/TT-BKHĐT ngày 18 tháng 11 năm 2015 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định biểu mẫu thực hiện thủ tục đầu tư và báo cáo hoạt động đầu tư tại Việt Nam;

Xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo số 18/BC-SKHĐT ngày 11 tháng 01 năm 2019 và Văn bản số 607/SKHĐT-DN ngày 09 tháng 4 năm 2019 (kèm theo Văn bản đề nghị thực hiện dự án đầu tư, ngày 05 tháng 4 năm 2019 và hồ sơ Dự án trồng rau củ quả và cây ăn quả sạch theo hướng hữu cơ tại Măng Đen-Kon Plông của Công ty TNHH Sản xuất - Thương mại và Dịch vụ nông nghiệp Ngọc Thanh Minh),

QUYẾT ĐỊNH:

**Chấp thuận nhà đầu tư: CÔNG TY TNHH SẢN XUẤT-THƯƠNG MẠI
VÀ DỊCH VỤ NÔNG NGHIỆP NGỌC THANH MINH**

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 6101236041 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Kon Tum cấp lần đầu ngày 27 tháng 10 năm 2017, thay đổi lần 2 ngày 27 tháng 3 năm 2019.

Địa chỉ trụ sở chính: Thôn Tu Rằng, xã Măng Cành, huyện Kon Plông, Tỉnh Kon Tum.

Người đại diện theo pháp luật: Ông **ĐỖ ĐÌNH HƯỚNG**

Sinh ngày: 10/5/1984

Quốc tịch: Việt Nam

Chứng minh nhân dân số: 233298956

Ngày cấp: 20/01/2016.

Nơi cấp: Công an tỉnh Kon Tum.

Địa chỉ thường trú: Thôn Măng Đen, xã Đăk Long, huyện Kon Plông.



Chỗ ở hiện tại: Thôn Tu Răng, xã Măng Cành, huyện Kon Plông.

Điện thoại: 0967.649.718

Email:dodinhhuong1984@gmail.com

Chức danh: Giám đốc.

Thực hiện dự án đầu tư với các nội dung sau:

Điều 1. Nội dung dự án đầu tư

1. Tên dự án đầu tư: TRỒNG RAU CỦ QUẢ VÀ CÂY ĂN QUẢ SẠCH THEO HƯỚNG HỮU CƠ TẠI MĂNG ĐEN-KON PLÔNG.

2. Mục tiêu dự án: Trồng dược liệu, rau, hoa, quả xứ lạnh và cây ăn trái.

3. Quy mô dự án:

- Công suất thiết kế:

+ Khu trồng dược liệu: 0,1 ha Đương quy với sản lượng 6 tấn; 0,1 ha Sâm dây với sản lượng 1,2 tấn.

+ Khu trồng rau ngoài trời và cây ăn trái: 2,63 ha (các loại rau, củ, quả xen kẽ giữa các cây ăn quả) với sản lượng Cam 25 tấn, Bưởi 10 tấn, Ổi 40 tấn, Xoài 9 tấn, Bơ 9 tấn.

- Sản phẩm cung cấp: Dược liệu, rau, củ, quả xứ lạnh và cây ăn trái sản xuất theo hướng hữu cơ.

- Quy mô kiến trúc xây dựng: Nhà kho 300 m²; nhà ở công nhân 400 m²; đường giao thông nội bộ 5.000 m²; ao nước tưới 1.000 m².

4. Địa điểm thực hiện dự án: Tiểu khu 482, thôn Kon Tu Răng, xã Măng Cành, huyện Kon Plông, tỉnh Kon Tum

5. Diện tích mặt đất sử dụng: 3,7 ha.

6. Tổng vốn đầu tư của dự án: 6.400.000.000 VNĐ (Sáu tỷ, bốn trăm triệu đồng), trong đó: Vốn góp của Công ty TNHH Sản xuất - Thương mại và Dịch vụ nông nghiệp Ngọc Thanh Minh để thực hiện dự án là 6.400.000.000 VNĐ (Sáu tỷ, bốn trăm triệu đồng) chiếm 100% tổng vốn đầu tư, góp bằng tiền mặt, tiến độ góp quý I năm 2017 đến quý I năm 2019.

7. Thời hạn hoạt động của dự án: 50 năm kể từ ngày phê duyệt chủ trương đầu tư dự án.

8. Tiến độ thực hiện dự án:

- Thời gian chuẩn bị đầu tư, xây dựng các hạng mục công trình: Quý III năm 2019.

- Thời gian đi vào vận hành sản xuất, kinh doanh: Từ quý IV năm 2019.

9. Công nghệ áp dụng:

Dự án không sử dụng công nghệ nằm trong danh mục công nghệ hạn chế chuyển giao theo quy định.

Dự án có sử dụng công nghệ tưới nhỏ giọt, châm phân tự động theo mô hình công nghệ cao.



Điều 2. Các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư

Nhà đầu tư được hưởng ưu đãi đầu tư, hỗ trợ đầu tư theo quy định của Luật Đầu tư, các quy định của pháp luật có liên quan và làm thủ tục hưởng ưu đãi đầu tư, hỗ trợ đầu tư tại cơ quan nhà nước có thẩm quyền.

Điều 3. Các điều kiện đối với nhà đầu tư thực hiện dự án

1. Nhà đầu tư có trách nhiệm triển khai thực hiện dự án theo đúng mục tiêu, nội dung, tiến độ cam kết; tuân thủ các quy định của pháp luật hiện hành về đầu tư, xây dựng, đất đai, môi trường, bảo vệ rừng, lao động, nghĩa vụ tài chính và các quy định khác có liên quan.

2. Trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt chủ trương, nếu Nhà đầu tư không hoàn thành các thủ tục tiếp theo theo quy định, không thực hiện dự án hoặc thực hiện chậm tiến độ so với tiến độ của dự án và không có lý do hợp lý, Ủy ban nhân dân tỉnh sẽ thu hồi chủ trương đầu tư dự án trên và Nhà đầu tư tự chịu trách nhiệm về các khoản chi phí đã đầu tư.

3. Nhà đầu tư thực hiện ký quỹ bảo đảm thực hiện dự án đầu tư với Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Kon Tum theo quy định tại Điều 27 Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 11 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư.

4. Nhà đầu tư có trách nhiệm thực hiện đúng chế độ báo cáo theo quy định tại Điều 71 Luật Đầu tư 2014 và Điều 34, Khoản 10 Điều 68 Nghị định số 84/2015/NĐ-CP ngày 30 tháng 9 năm 2015 của Chính phủ về giám sát, đánh giá đầu tư; đồng thời thực hiện báo cáo đột xuất khi có yêu cầu của cơ quan nhà nước có thẩm quyền.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 5. Quyết định này được lập thành 03 (ba) bản gốc; nhà đầu tư được cấp 01 bản; 01 bản gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư và 01 bản lưu tại Ủy ban nhân dân tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như Điều 5;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;
- UBND huyện Kon Plông;
- Cục Thuế tỉnh;
- VP UBND tỉnh: CVP, PVP;
- Lưu: VT, HTĐT

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Ngọc Tuấn