

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH KON TUM**
Số: 404/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Kon Tum, ngày 19 tháng 4 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đầu tư số 67/2014/QH13 ngày 26 tháng 11 năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 11 năm 2015 của Chính phủ Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 16/2015/TT-BKHĐT ngày 18 tháng 11 năm 2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư Quy định biểu mẫu thực hiện thủ tục đầu tư và báo cáo hoạt động đầu tư tại Việt Nam;

Xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 18/TTr-SKHĐT ngày 13/4/2016 (kèm theo Báo cáo thẩm định số 102/BC-SKHĐT ngày 12/4/2016 của Sở Kế hoạch và Đầu tư và Văn bản đề nghị thực hiện dự án đầu tư ngày 30/3/2016 kèm theo hồ sơ dự án của Công ty TNHH Một thành viên Sim Thiên Sơn),

QUYẾT ĐỊNH:

Chấp thuận nhà đầu tư: CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN SIM THIÊN SƠN.

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 6101166161 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Kon Tum cấp lần đầu ngày 04/6/2013, cấp thay đổi lần thứ 1 ngày 07/11/2014

Địa chỉ trụ sở: Thôn Măng Đen, xã Đăk Long, huyện KonPLông, tỉnh Kon Tum.

Điện thoại: 0603.848.237

Email: congtyesf@yahoo.com Website: vangsim.com

Người đại diện theo pháp luật của doanh nghiệp:

Họ tên: **NGUYỄN THỊ NHIỆM**

Giới tính: Nữ

Chức danh: Chủ tịch kiêm giám đốc

Sinh ngày: 20/03/1976

Quốc tịch: Việt Nam

Chứng minh nhân dân số: 241492021

Ngày cấp: 07/04/2011

Nơi cấp: Đăk Lăk.

Địa chỉ thường trú: Tô dân phố 9, phường Ea Tam, TP.Buôn Ma Thuột, tỉnh Đăk Lăk, Việt Nam.

Chỗ ở hiện tại: Thôn Măng Đen, xã Đăk Long, huyện Kon Plông, tỉnh Kon Tum, Việt Nam.

Thực hiện dự án đầu tư với các nội dung sau:

Điều 1. Nội dung dự án đầu tư:

1. Tên dự án đầu tư: XÂY DỰNG NHÀ MÁY CHẾ BIẾN RUỢU VANG SIM VÀ TRƯNG BÀY SẢN PHẨM.

2. Mục tiêu dự án: Sản xuất rượu vang sim.

3. Quy mô dự án:

- Công suất thiết kế: 1.000.000 lít/năm

- Sản phẩm, dịch vụ cung cấp: Rượu độ cồn 11% và hàm lượng đường sót 4%.

4. Địa điểm thực hiện dự án: Tiêu khu 488, thôn Măng Đen, xã Đăk Long, huyện Kon PLông, tỉnh Kon Tum.

5. Diện tích mặt đất sử dụng: 9.803 m².

6. Tổng vốn đầu tư của dự án: 28.758.552.313 đồng (*Hai mươi tám tỷ, bảy trăm năm mươi tám triệu, năm trăm năm mươi hai ngàn, ba trăm mươi ba đồng*).

Trong đó:

- Vốn chủ sở hữu: 11.503.420.925 đồng (*Mười một tỷ, năm trăm linh ba triệu, bốn trăm hai mươi nghìn, chín trăm hai mươi lăm đồng*), chiếm 40% tổng mức đầu tư.

- Vốn vay từ Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam- Chi nhánh Kon Tum: 17.255.131.387 đồng (*Mười bảy tỷ, hai trăm năm mươi lăm triệu, một trăm ba mươi một nghìn, ba trăm tám mươi bảy đồng*), chiếm 60% tổng mức đầu tư.

7. Thời hạn hoạt động của dự án: 50 năm kể từ ngày phê duyệt chủ trương đầu tư.

8. Tiến độ thực hiện dự án: Năm 2016-2017.

Giai đoạn 1: Từ tháng 04/2016 đến tháng 01/2017, chuẩn bị mặt bằng, xây dựng công trình, lắp đặt máy móc thiết bị.

Giai đoạn 2: Từ tháng 02/2017 đến tháng 04/2017, xây dựng các hạng mục công trình, khu trưng bày sản phẩm.

Điều 2. Các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư

Nhà đầu tư được hưởng ưu đãi đầu tư, hỗ trợ đầu tư theo quy định của Luật Đầu tư, các quy định của pháp luật có liên quan và làm thủ tục hưởng ưu đãi đầu tư, hỗ trợ đầu tư tại cơ quan nhà nước có thẩm quyền.

Điều 3. Các điều kiện đối với nhà đầu tư thực hiện dự án:

- Nhà đầu tư có trách nhiệm triển khai thực hiện dự án theo đúng mục tiêu, nội dung, tiến độ cam kết; tuân thủ các quy định của pháp luật hiện hành về đầu tư, xây dựng, đất đai, môi trường, khoáng sản, lao động, nghĩa vụ tài chính và các quy định khác có liên quan.



- Trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt chủ trương, nếu Nhà đầu tư không hoàn thành các thủ tục tiếp theo quy định, không thực hiện dự án hoặc thực hiện chậm tiến độ so với tiến độ của dự án và không có lý do hợp lý, Ủy ban nhân dân tỉnh sẽ thu hồi chủ trương đầu tư dự án trên và Nhà đầu tư tự chịu trách nhiệm về các khoản chi phí đã đầu tư.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 5. Quyết định này được lập thành 03 bản gốc; Công ty TNHH Một thành viên Sim Thiên Sơn được cấp 01 bản; một bản gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư và một bản được lưu tại Ủy ban nhân dân tỉnh./.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Đức Tuy

