

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH KON TUM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 159/QĐ-UBND

Kon Tum, ngày 08 tháng 02 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ
Dự án Nhà máy sản xuất rượu
của Công ty TNHH MTV Nhật Khang Tây Nguyên

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đầu tư năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 16/2015/TT-BKHĐT ngày 18/11/2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư Quy định biểu mẫu thực hiện thủ tục đầu tư và báo cáo hoạt động đầu tư tại Việt Nam;

Xét Hồ sơ đăng ký đầu tư dự án Nhà máy sản xuất rượu của Công ty TNHH MTV Nhật Khang Tây Nguyên;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 07/TTr-SKHĐT, ngày 23/01/2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Chấp thuận nhà đầu tư: CÔNG TY TNHH MTV NHẬT KHANG TÂY NGUYÊN.

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 6101222345 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Tỉnh Kon Tum cấp lần đầu ngày 08/03/2017, cấp thay đổi lần thứ 1 ngày 04/12/2017.

Địa chỉ trụ sở: Khối 8, thị Trấn Đắk Tô, huyện Đắk Tô, tỉnh Kon Tum.

Điện thoại: 086 805 1777 – 0169 305 8080

Người đại diện theo pháp luật của doanh nghiệp:

Họ tên: **ĐINH VĂN HUẤN**

Giới tính: Nam

Chức danh: Chủ tịch kiêm Giám đốc.

Sinh ngày: 15/10/1990

Dân tộc: Kinh

Quốc tịch: Việt Nam

Chứng minh nhân dân số: 186763631

Ngày cấp: 21/04/2006

Nơi cấp: Nghệ An.



Địa chỉ thường trú: Thôn Nghĩa Long, thị Trấn Nghĩa Đàn, huyện Nghĩa Đàn, tỉnh Nghệ An.

Chỗ ở hiện tại: Khối 8, thị Trấn Đăk Tô, huyện Đăk Tô, tỉnh Kon Tum

Thực hiện dự án đầu tư với các nội dung sau:

Điều 1. Nội dung dự án đầu tư

1. Tên dự án đầu tư: NHÀ MÁY SẢN XUẤT RƯỢU.

2. Mục tiêu dự án: Sản xuất rượu gạo, rượu ngâm sâm dây, rượu ngâm chuối hạt, rượu ngâm táo mèo (sơn tra); Mua, bán các loại nông sản: chuối hạt, táo mèo, sơn tra, sâm dây

3. Quy mô dự án:

- Rượu: 27.110 lít/năm. Trong đó:
- + Sản xuất rượu gạo: 14.710 lít/năm.
- + Sản xuất rượu ngâm sâm dây: 3.800 lít/năm.
- + Sản xuất rượu ngâm chuối hạt: 4.400 lít/năm.
- + Sản xuất rượu ngâm táo mèo (sơn tra): 4.200 lít/năm.
- Thu mua nông sản: 26.060 kg/năm.

4. Địa điểm thực hiện dự án: Thửa đất số 93, 94, 95 thuộc Cụm Công nghiệp và Dịch vụ 24/4, Khối 9, thị trấn Đăk Tô, huyện Đăk Tô, tỉnh Kon Tum.

5. Diện tích mặt đất sử dụng: 972 m².

6. Tổng vốn đầu tư của dự án: 3.343.026.000 đồng (*Ba tỷ, ba trăm bốn mươi ba triệu, không trăm hai mươi sáu nghìn đồng*). Trong đó:

- Vốn góp của Chủ đầu tư: 1.843.026.000 đồng (*Bằng chữ: Một tỷ tám trăm bốn mươi ba triệu, không trăm hai mươi sáu nghìn đồng*), chiếm tỷ lệ 55% tổng mức đầu tư.

- Vốn vay: 1.500.000.000 đồng (*Một tỷ, năm trăm triệu đồng*), chiếm tỷ lệ 45% trên tổng mức đầu tư.

7. Thời hạn hoạt động của dự án: 50 năm, kể từ ngày phê duyệt chủ trương đầu tư.

8. Tiến độ thực hiện dự án: Từ Quý IV/2017 đến Quý III/2019. Cụ thể:

- Dự kiến tiến độ chuẩn bị đầu tư: Quý IV/2017.

- Đầu tư xây dựng các hạng mục công trình chính của dự án: Từ tháng 01/2018 đến tháng 10/2018.

- Dự kiến đưa dự án đi vào hoạt động sản xuất kinh doanh: Tháng 10/2018. Sau khi xây dựng xong các hạng mục công trình chính (*Nhà xưởng sản xuất rượu, Sân phơi, Lò sấy, Nhà vòm chứa nguyên liệu chưa phơi, Nhà kho chứa nguyên vật liệu để sấy, Nhà kho chứa nguyên vật liệu đã sấy*) thì Công ty sẽ tiến hành sản xuất các loại rượu và đem ủ ngâm trong sáu tháng.



Trong quá trình này Công ty sẽ kết hợp mua bán, kinh doanh thêm các mặt hàng nông sản và tiếp tục đầu tư xây dựng các hạng mục công trình phụ trợ còn lại đến Quý III/2019.

Điều 2. Các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư

Nhà đầu tư được hưởng ưu đãi đầu tư, hỗ trợ đầu tư theo quy định của Luật Đầu tư, các quy định của pháp luật có liên quan và làm thủ tục hưởng ưu đãi đầu tư, hỗ trợ đầu tư tại cơ quan nhà nước có thẩm quyền.

Điều 3. Các điều kiện đối với nhà đầu tư thực hiện dự án:

1. Nhà đầu tư có trách nhiệm triển khai thực hiện dự án theo đúng mục tiêu, nội dung, tiến độ cam kết; tuân thủ các quy định của pháp luật hiện hành về đầu tư, xây dựng, đất đai, môi trường, lao động, nghĩa vụ tài chính và các quy định khác có liên quan; đồng thời, tuân thủ các quy định hiện hành về sản xuất và kinh doanh rượu.

2. Trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư, nếu Nhà đầu tư không hoàn thành các thủ tục tiếp theo theo quy định, không thực hiện dự án hoặc thực hiện chậm tiến độ so với tiến độ của dự án và không có lý do hợp lý, Ủy ban nhân dân tỉnh sẽ thu hồi chủ trương đầu tư dự án trên và Nhà đầu tư tự chịu trách nhiệm về các khoản chi phí đã đầu tư.

3. Nhà đầu tư thực hiện ký quỹ bảo đảm thực hiện dự án đầu tư với Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Kon Tum theo quy định tại Điều 27, Nghị định số 118/2015/NĐ-CP, ngày 12/11/2015 của Chính phủ Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 5. Quyết định này được lập thành 03 (ba) bản gốc; Công ty TNHH MTV Nhật Khang Tây Nguyên được cấp 01 bản; 01 bản gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư và 01 bản lưu tại Ủy ban nhân dân tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như Điều 5;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng;
- UBND huyện Đăk Tô;
- Cục Thuế tỉnh;
- VP UBND tỉnh: CVP, PVP_(HTĐT);
- Lưu: VT, HTĐT_(PTP).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



★ Lê Ngọc Tuấn