

Số: *1231*/QĐ-UBND

Kon Tum, ngày *16* tháng 11 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường xây dựng công trình:
Kiên cố hóa kênh chính, kênh cấp 1 và công trình trên kênh cấp 1, thuộc
công trình hồ chứa nước Đăk Rơn Ga, huyện Đăk Tô, tỉnh Kon Tum**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về giá đất;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 467/TTr-STNMT ngày 13/11/2017 và ý kiến thẩm định của Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh tại Văn bản số 3070/HĐTĐGD ngày 09/11/2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt giá đất cụ thể tại thôn 2, thôn 3 và thôn Đăk Ri Dốp, xã Tân Cảnh, huyện Đăk Tô, tỉnh Kon Tum để tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất xây dựng công trình: Kiên cố hóa kênh chính, kênh cấp 1 và công trình trên kênh cấp 1, thuộc công trình hồ chứa nước Đăk Rơn Ga (*chi tiết có Phụ lục giá đất cụ thể kèm theo*).

Điều 2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Chủ tịch UBND huyện Đăk Tô và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Văn phòng UBND tỉnh (CVP, PVP_{NNTN});
- Lưu: VT-NNTN2

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Đức Tuy

PHỤ LỤC

Giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường xây dựng công trình: Kiên cố hóa kênh chính, kênh cấp 1 và công trình trên kênh cấp 1, thuộc công trình hồ chứa nước Đăk Rơn Ga, huyện Đăk Tô, tỉnh Kon Tum

(Kèm theo Quyết định số 1234/QĐ-UBND ngày 16/11/2017 của UBND tỉnh)

STT	Loại đất	Giá đất theo QĐ số 72/2014/QĐ-UBND (đồng/m ²)	Giá đất cụ thể (đồng/m ²)	Hệ số điều chỉnh giá đất (lần)
1	Đất ruộng còn lại	18.000	25.020	1,39
2	Đất trồng cây hàng năm khác	10.000	15.500	1,55
3	Đất trồng cây lâu năm	10.000	15.500	1,55
4	Đất vườn, ao trong cùng thửa đất có nhà ở nhưng không được xác định là đất ở, nằm xen kẽ trong khu vực đất ở tại nông thôn	16.000	30.720	1,92