

QUYẾT ĐỊNH

V/v thu hồi đất của Công ty cổ phần đầu tư phát triển Duy Tân và Công ty TNHH MTV lâm nghiệp Ia H'Drai để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng công trình: Cụm công trình thủy lợi Ia H'Drai, tỉnh Kon Tum (đợt 1)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 4432/QĐ-BNN-XD ngày 30/10/2017 của Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn về việc phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng công trình: Cụm công trình thủy lợi Ia H'Drai, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Công văn số 1962/TTg-NN ngày 21/12/2017 của Thủ tướng Chính phủ về việc chuyển mục đích sử dụng rừng tự nhiên thực hiện các dự án thủy lợi vốn trái phiếu Chính phủ;

Xét đề nghị của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn tại Tờ trình số 37/TT-BQL ngày 28/8/2018 (kèm theo Thông báo thu hồi đất số 84/TB-UBND ngày 21/5/2018 của UBND tỉnh) và đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 510/TTr-STNMT ngày 04/10/2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi phần diện tích đất dưới đây do Công ty cổ phần đầu tư phát triển Duy Tân và Công ty TNHH MTV lâm nghiệp Ia H'Drai đang quản lý để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng công trình: Cụm công trình thủy lợi Ia H'Drai, tỉnh Kon Tum (đợt 1), như sau:

1. Vị trí: Thôn 9, xã Ia Toi, huyện Ia H'Drai, tỉnh Kon Tum (kèm theo bản đồ tổng thể công trình Cụm công trình thủy lợi Ia H'Drai, tỉnh Kon Tum (giai đoạn 1) được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 25/7/2018).

2. Diện tích thu hồi: 1.454.351,8 m², trong đó:

- Đất do Công ty Cổ phần đầu tư phát triển Duy Tân quản lý là 1.075.553,9 m² (đất các hộ dân đang sử dụng trồng cây hàng năm: 201.191,1 m², đất rừng sản xuất: 257.015,3 m², đất trồng cây lâu năm: 448.718,5 m², đất đồi núi chưa sử dụng: 76.752,1 m², đất giao thông: 40.907,9 m², đất sông suối: 50.969,0 m²).

- Đất do Công ty TNHH MTV lâm nghiệp Ia H'Drai quản lý là 378.797,9 m² (đất các hộ dân đang sử dụng trồng cây hàng năm: 157.158,8 m², trồng cây lâu năm: 10.367,9m²; đất rừng sản xuất: 111.749,1 m²; đất đồi núi chưa sử dụng: 45.091,4 m²; đất giao thông: 15.876,7 m²; đất sông suối: 38.554,0 m²).

3. Lý do thu hồi đất: Thực hiện Dự án đầu tư xây dựng công trình Cụm công trình thủy lợi Ia H'Drai, tỉnh Kon Tum (đợt 1).

Điều 2. Tổ chức thực hiện.

1. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

- Thông báo cho tổ chức sử dụng đất nộp phí và lệ phí theo đúng quy định của pháp luật;

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn có trách nhiệm.


- Chi trả tiền bồi thường cho Công ty cổ phần Đầu tư phát triển Duy Tân theo đúng phương án bồi thường, hỗ trợ được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

- Liên hệ với Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn để lập thủ tục chuyển mục đích sử dụng đất, rừng và giao đất theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Ia H'Drai, Giám đốc Công ty cổ phần Đầu tư phát triển Duy Tân, Giám đốc Công ty TNHH MTV lâm nghiệp Ia H'Drai, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;

- Lưu VT- NNTN1 

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Ngọc Tuấn