

QUYẾT ĐỊNH

V/v thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất và giao đất cho Trường Trung học cơ sở xã Đăk Ngọk, huyện Đăk Hà để xây dựng công trình Trường Trung học cơ sở xã Đăk Ngọk

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 830/QĐ-UBND ngày 13/10/2015 của UBND tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng một số công trình thuộc lĩnh vực giáo dục và đào tạo của huyện Đăk Hà;

Căn cứ Quyết định số 204/QĐ-UBND ngày 09/3/2016 của UBND tỉnh Kon Tum về việc Phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình Trường Trung học cơ sở xã Đăk Ngọk, huyện Đăk Hà;

Căn cứ Thông báo số 44/TB-HĐND ngày 23/8/2018 của Hội đồng nhân dân tỉnh Kon Tum về kết luận của Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh về một số nội dung Ủy ban nhân dân tỉnh trình giữa 02 kỳ họp Hội đồng nhân dân tỉnh khóa XI, nhiệm kỳ 2016-2021;

Xét Đơn xin giao đất ngày 05/5/2018 của Trường Trung học cơ sở xã Đăk Ngọk (kèm theo Công văn số 583/UBND-TH ngày 03/5/2018 của UBND huyện Đăk Hà về việc thống nhất giao đất và công trình xây dựng cho Trường Trung học cơ sở xã Đăk Ngọk quản lý sử dụng) và đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 513/TTr-STNMT ngày 04/10/2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi, chuyển mục đích sử dụng phần diện tích đất dưới đây từ đất trồng lúa sang đất cơ sở giáo dục và đào tạo và giao đất cho Trường Trung học cơ sở xã Đăk Ngọk, huyện Đăk Hà để xây dựng Trường Trung học cơ sở xã Đăk Ngọk, như sau:

1. Vị trí: Thôn Đăk Bình, xã Đăk Ngọk, huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum (kèm theo sơ đồ trích lục vị trí đất do Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh lập ngày 01/10/2018).

2. Diện tích: 6.000m².

3. Nguồn gốc: Đất do UBND huyện Đắk Hà quản lý là 4.000m² và do Công ty TNHH MTV cà phê 704 quản lý là 2.000m² (đã được Tổng Công ty cà phê thống nhất bàn giao về cho địa phương quản lý tại Văn bản số 791/TCT-KHNN ngày 02/11/2017).

4. Hiện trạng: Đã xây dựng Trường Trung học cơ sở xã Đắk Ngọc.

5. Hình thức giao đất: Giao đất không thu tiền sử dụng đất.

6. Thời hạn giao đất: Lâu dài.

Điều 2: Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

- Thông báo cho tổ chức sử dụng đất nộp phí, lệ phí và tiền bảo vệ phát triển đất trồng lúa theo đúng quy định của pháp luật.

- Phối hợp với chính quyền địa phương bàn giao đất trên thực địa cho tổ chức sử dụng đất.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Đắk Hà, Giám đốc Công ty TNHH MTV cà phê 704, Hiệu trưởng Trường Trung học cơ sở xã Đắk Ngọc và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;

- Lưu VT, NNTN

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Ngọc Tuấn