

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH KON TUM**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1336/UBND-KT
Về việc triển khai thực hiện
Chỉ thị số 12/CT-TTg ngày
03/4/2017 của Thủ tướng
Chính phủ

Kon Tum, ngày 23 tháng 5 năm 2017

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Sở Tài chính;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư.

Thực hiện Chỉ thị số 12/CT-TTg ngày 03/4/2017 của Thủ tướng Chính phủ về việc tăng cường công tác quản lý dự án đầu tư xây dựng khu hành chính tập trung tại các tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương, Ủy ban nhân dân tỉnh có ý kiến như sau:

1. Sở Xây dựng

- Chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính và các đơn vị liên quan tổ chức kiểm tra, rà soát, đánh giá thực trạng trụ sở làm việc của các cơ quan hành chính trên địa bàn tỉnh theo các tiêu chí tại tiết a điểm 5 Chỉ thị số 12/CT-TTg ngày 03/4/2017 của Thủ tướng Chính phủ, gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư để tham mưu, đề xuất Ủy ban nhân dân tỉnh theo quy định, đồng thời gửi Ủy ban nhân dân tỉnh để biết (*hoàn thành trong tháng 6/2017*).

- Chủ trì, phối hợp các đơn vị liên quan kiểm tra chặt chẽ công tác đầu tư xây dựng công sở, khu hành chính tập trung theo các tiêu chuẩn, định mức sử dụng trụ sở làm việc, quy định của pháp luật về đầu tư công, xây dựng, quy hoạch... đảm bảo hiệu quả đầu tư dự án, chống thất thoát, gây lãng phí tài sản công.

- Chủ trì, phối hợp các đơn vị liên quan báo cáo các nội dung liên quan đến tình hình thực hiện Quy hoạch chi tiết (*tỷ lệ 1/500*) Khu Trung tâm hành chính mới, thương mại và dân cư tỉnh Kon Tum khi có yêu cầu của Trung ương.

2. Sở Tài chính:

- Chủ trì, phối hợp Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng và các đơn vị liên quan khẩn trương hoàn thành việc sắp xếp lại, xử lý nhà, đất thuộc sở hữu nhà nước; đồng thời, tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh triển khai thực hiện Phương án xử lý nhà, đất thuộc sở hữu nhà nước của các cơ quan, đơn vị, tổ chức, doanh nghiệp thuộc phạm vi quản lý của Ủy ban nhân dân tỉnh đã được phê duyệt theo quy định tại Quyết định số 09/2007/QĐ-TTg ngày 19/01/2007 của Thủ tướng Chính phủ về việc sắp xếp lại, xử lý nhà đất thuộc sở hữu nhà nước.

- Rà soát Kế hoạch bán đấu giá nhà, đất thuộc trụ sở làm việc của các cơ quan đơn vị theo Quyết định số 676/QĐ-UBND ngày 11/9/2013 của Ủy ban nhân dân

tỉnh phê duyệt danh mục nhà đất thuộc trụ sở làm việc các cơ quan, đơn vị, tổ chức bán đấu giá để tạo nguồn vốn đầu tư xây dựng Khu trung tâm hành chính mới, tập trung của tỉnh.

3. Sở Kế hoạch và Đầu tư

- Chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng, Sở Tài chính và các đơn vị có liên quan tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, quyết định theo thẩm quyền việc tạm dừng hoặc tiếp tục triển khai đối với các dự án đầu tư xây dựng khu hành chính tập trung thuộc nhóm B và nhóm C đang triển khai thực hiện, đảm bảo phù hợp với các quy định của pháp luật về đầu tư công, xây dựng, quy hoạch... và khả năng cân đối vốn đầu tư.

- Rà soát, tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh trình cấp thẩm quyền quyết định chủ trương (nếu có) đối với các dự án đầu tư xây dựng khu hành chính tập trung mới; phê duyệt các dự án đầu tư xây dựng tại khu vực Quy hoạch chi tiết (tỷ lệ 1/500) Khu Trung tâm hành chính mới, thương mại và dân cư tỉnh Kon Tum; hình thức đầu tư đối tác công tư (PPP), hợp đồng xây dựng - chuyển giao (BT) đối với các dự án tại khu quy hoạch Khu hành chính tập trung của tỉnh theo ý kiến chỉ đạo của Thủ tướng tại Chỉ thị số 12/CT-TTg ngày 03/4/2017 và các văn bản khác có liên quan.

Ủy ban nhân dân tỉnh báo cáo để các cơ quan, đơn vị biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Tỉnh ủy (b/c);
- Thường trực HĐND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (b/c);
- VP UBND tỉnh: CVP, PVP (KT);
- Lưu VT, HTKT1, KT7 *Me*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Ngọc Tuấn