

Số: *105*/UBND-HTKT

Kon Tum, ngày *15* tháng 01 năm 2019

V/v triển khai một số giải pháp
tháo gỡ khó khăn, vướng mắc về cơ
chế liên quan đến đầu tư xây dựng
(theo Nghị quyết số 110/NQ-CP)

Kính gửi:

- Thủ trưởng các sở, ban, ngành;
- Chủ tịch UBND các huyện, thành phố;
- Các Ban quản lý dự án đầu tư thuộc tỉnh;
- Các chủ đầu tư.

Nhằm giải quyết tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc về cơ chế, chính sách liên quan đến đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh; căn cứ ý kiến chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ tại Nghị quyết số 110/NQ-CP ngày 25/8/2018 của Chính phủ; xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Văn bản số 2353/SKHĐT-TH ngày 13/12/2018 kèm theo ý kiến đề xuất, kiến nghị của các đơn vị;

Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh yêu cầu Thủ trưởng các sở, ban, ngành, Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố và các đơn vị liên quan nghiêm túc triển khai một số nội dung như sau:

I. Về tăng cường sự phối hợp chặt chẽ, thống nhất kịp thời trong quá trình soạn thảo, ban hành và tổ chức thực hiện pháp luật; củng cố bộ máy, nâng cao tinh thần trách nhiệm, thái độ phục vụ, năng lực chuyên môn của đội ngũ cán bộ, công chức, viên chức làm công tác đầu tư xây dựng:

1. Nêu cao tinh thần trách nhiệm của người đứng đầu, tổ chức chỉ đạo thực hiện nghiêm túc, kịp thời và có hiệu quả các giải pháp theo chỉ đạo của Chính phủ tại Nghị quyết số 110/NQ-CP ngày 25/8/2018, cụ thể:

- Đẩy mạnh ứng dụng công nghệ thông tin, phối hợp với Sở Thông tin và truyền thông triển khai hệ thống cung cấp dịch vụ công trực tuyến mức độ 3, 4 trong thực hiện các thủ tục hành chính về đầu tư xây dựng, đất đai, môi trường. Đồng thời phổ biến sâu rộng tới các cá nhân, tổ chức, doanh nghiệp hoạt động đầu tư xây dựng nhằm nâng cao hiệu quả ứng dụng dịch vụ công trực tuyến.

- Theo chức năng nhiệm vụ của ngành, địa phương tăng cường, nâng cao chất lượng công tác tiếp nhận, giải quyết trả lời các kiến nghị khó khăn, vướng mắc theo hướng trả lời đúng trọng tâm, đúng nội dung kiến nghị và đưa ra phương án giải quyết hợp lý, kịp thời. Các văn bản trả lời vướng mắc, kiến nghị phải được gửi đến cá nhân, tổ chức kiến nghị.

- Tăng cường kỷ luật, kỷ cương đối với cán bộ công chức, viên chức trong thực thi nhiệm vụ, công vụ; phát huy dân chủ, quy chế thực hiện dân chủ ở cơ sở.

- Xây dựng, công khai các quy trình, quy chế giải quyết công việc nội bộ.

Đẩy mạnh các giải pháp đảm bảo giải quyết thủ tục hành chính đúng hạn, trước hạn. Thực hiện chuyển đổi vị trí công tác đối với công chức chuyên môn thực hiện một số nhóm nhiệm vụ theo quy định.

- Tăng cường công tác kiểm tra, nắm bắt tình hình thực tiễn, kịp thời tháo gỡ và đề xuất tháo gỡ khó khăn, vướng mắc của người dân và doanh nghiệp về đầu tư xây dựng.

- Chú trọng công tác kiểm tra, thanh tra, giám sát việc triển khai các quy định về đầu tư xây dựng. Công khai hóa cán bộ, ngành và địa phương gây cản trở hoặc chậm trễ trong công việc thực hiện giải ngân theo quy định của pháp luật.

2. Giao Sở Nội vụ chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan:

- Rà soát, tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh sắp xếp tổ chức bộ máy, biên chế cơ quan chuyên môn về đầu tư xây dựng, đảm bảo hoàn thành nhiệm vụ được giao.

- Tham mưu xử lý nghiêm và kịp thời các tổ chức, cá nhân, lãnh đạo, cán bộ, công chức vi phạm quy định pháp luật và cố tình cản trở, gây khó khăn, làm chậm tiến độ thực hiện dự án, công trình đầu tư xây dựng. Thay thế kịp thời những cán bộ, công chức yếu kém về năng lực, trình độ, suy thoái đạo đức, gây những nhiễu, tiêu cực.

- Tham mưu tổ chức các lớp đào tạo, nâng cao năng lực, trình độ chuyên môn, đạo đức công vụ của đội ngũ cán bộ, công chức, nhất là cán bộ, công chức trực tiếp giải quyết thủ tục hành chính về đầu tư xây dựng.

3. Giao Sở Thông tin và Truyền thông chủ trì, phối hợp với các địa phương, đơn vị có liên quan nghiên cứu, tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh xây dựng các dịch vụ công trực tuyến mức độ 3, 4 trong thực hiện các thủ tục hành chính về đầu tư xây dựng, đất đai, môi trường.

4. Giao Thanh tra tỉnh chủ trì phối hợp với các đơn vị liên quan tăng cường công tác kiểm tra, thanh tra chấp hành các quy định về đầu tư xây dựng. Kiên quyết tham mưu xử lý nghiêm các hành vi vi phạm về đầu tư xây dựng, lợi ích nhóm, tiêu cực, tham nhũng, lãng phí, nhất là đối với một số vụ việc dư luận quan tâm và bức xúc.

II. Về giải quyết, tháo gỡ những khó khăn vướng mắc trong công tác quản lý, đầu tư xây dựng các dự án trên địa bàn tỉnh:

1. Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan:

- Khi tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Chương trình hành động triển khai thực hiện các Nghị quyết của Chính phủ, Hội đồng nhân dân tỉnh về kinh tế - xã hội và dự toán ngân sách nhà nước, nghiên cứu tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh chỉ đạo các nội dung như: Tăng cường sự phối hợp chặt chẽ, thống nhất, kịp thời trong quá trình tổ chức thực hiện pháp luật; Chương trình hành động triển khai thực hiện các Nghị quyết của Chính phủ, Hội đồng nhân dân tỉnh về kinh tế - xã hội và dự toán ngân sách nhà nước hằng năm.

- Tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh báo cáo, kiến nghị về sự chồng chéo, mâu thuẫn giữa các văn bản pháp luật của Trung ương, cụ thể: Về chủ trương đầu tư đối với các dự án xây dựng nhà ở giữa các Nghị định của Chính phủ: Số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015, số 11/2013/NĐ-CP ngày 14/01/2013 và số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015; về công tác lựa chọn nhà thầu thực hiện công tác lập quy hoạch đô thị giữa Luật quy hoạch đô thị và Luật Đấu thầu; sửa đổi, bổ sung để có sự thống nhất giữa hai luật: Luật Đầu tư và Luật Bảo vệ môi trường về nội dung báo cáo đánh giá tác động môi trường trong khâu xét duyệt chủ trương đầu tư.

- Kiến nghị Trung ương xem xét, điều chỉnh lại loại hợp đồng đối với gói thầu khảo sát địa hình cho phù hợp; hướng dẫn thẩm quyền quyết định chủ trương ưu đãi đầu tư đối với các dự án đầu tư trong khu công nghiệp, khu kinh tế.

2. Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh:

- Định mức dự toán áp dụng trong đầu tư xây dựng cơ bản nhất là định mức về chế tạo, lắp đặt, sửa chữa bảo trì các thiết bị vận hành công trình thủy lợi (*trường hợp vượt thẩm quyền, tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh báo cáo Trung ương xem xét chỉ đạo*).

- Báo cáo, kiến nghị Bộ Tài chính hướng dẫn làm rõ một số định mức chi phí như: Định mức chi phí thực hiện công tác lập Báo cáo đánh giá tác động môi trường (ĐTM); Định mức chi phí thẩm định dự án, thiết kế cơ sở... giữa các cơ quan chuyên môn trong quá trình tổ chức thẩm định dự án đầu tư.

3. Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan rà soát tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh chỉ đạo tổ chức triển khai thực hiện các nội dung liên quan đến vấn đề Bồi thường giải phóng mặt bằng, hỗ trợ tái định cư, nhất là về đơn giá bồi thường, chính sách hỗ trợ...

4. Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan:

- Thường xuyên tuyên truyền, vận động người dân chấp hành nghiêm túc các chủ trương chính sách của Đảng và Pháp luật của Nhà nước, nhất là các chủ trương, chính sách liên quan đến công tác đầu tư xây dựng; bồi thường tái định cư...

- Đẩy nhanh tiến độ thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, hỗ trợ tái định cư đối với các dự án đầu tư trên địa bàn.

- Chủ động sắp xếp, bố trí quỹ đất để thực hiện công tác tái định cư, quỹ đất chuyển đổi đất nông nghiệp khi thu hồi đất của người dân...

5. Tổ chức thực hiện: Yêu cầu Thủ trưởng các đơn vị, Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố nghiêm túc thực hiện các nội dung trên. Trong quá trình triển khai thực hiện, trường hợp có khó khăn vướng mắc, theo chức năng nhiệm vụ của ngành, địa phương chủ động phối hợp các đơn vị liên quan báo cáo, đề xuất, tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét chỉ đạo giải quyết kịp thời. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp các đơn vị liên quan theo

dõi, đôn đốc, kiểm tra tình hình thực hiện các nội dung trên và tổng hợp tham mưu, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh, các Bộ ngành Trung ương khi có yêu cầu.

Báo để các đơn vị, địa phương biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Văn phòng Chính phủ (b/c);
- Bộ Xây dựng (b/c);
- Thường trực Tỉnh ủy (b/c);
- Thường trực HĐND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Lưu VT, HTKT1.

u

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



[Handwritten signature in blue ink]

Lê Ngọc Tuấn