

**QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ
ĐỒNG THỜI CHẤP THUẬN NHÀ ĐẦU TƯ**

(Cấp lần đầu: ngày 23 tháng 6 năm 2016)
(Điều chỉnh lần thứ 1: ngày 26 tháng 4 năm 2022)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KON TUM

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17 tháng 6 năm 2020;

*Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2021 của Chính
phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;*

*Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09 tháng 4 năm 2021 của Bộ
trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt
động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư từ Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;*

*Căn cứ Quyết định chủ trương đầu tư số 674/QĐ-UBND ngày 23 tháng 6
năm 2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum;*

*Căn cứ Văn bản đề nghị gia hạn thời hạn hoạt động dự án đầu tư ngày 18
tháng 01 năm 2022 của Công ty TNHH Thanh Tuấn và hồ sơ điều chỉnh dự án
kèm theo;*

*Theo Báo cáo số 65/BC-SKHĐT ngày 17 tháng 3 năm 2022 và Công văn số
1017/SKHĐT-DN ngày 18 tháng 4 năm 2022 của Sở Kế hoạch và Đầu tư.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư của dự án Đầu tư khai thác khoáng sản cát làm vật liệu xây dựng thông thường tại điểm mỏ số 03 thuộc lòng sông Đăk Bla, ranh giới hành chính làng Kon Jơ Dri, xã Đăk Rơ Wa và làng Kon Jơ Drei, xã Đăk Blà, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum tại Quyết định chủ trương đầu tư số 674/QĐ-UBND ngày 23 tháng 6 năm 2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum, với nội dung điều chỉnh như sau:

Điều chỉnh thời hạn hoạt động dự án đã quy định tại khoản 7, Điều 1 Quyết định chủ trương đầu tư số 674/QĐ-UBND ngày 23 tháng 6 năm 2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum như sau: “*Gia hạn thời hạn hoạt động của dự án: 02 năm 05 tháng kể từ ngày 12 tháng 8 năm 2022.*”

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Nhà đầu tư có trách nhiệm triển khai thực hiện dự án theo đúng mục tiêu,

nội dung, tiến độ cam kết; tuân thủ các quy định của pháp luật hiện hành về đầu tư, xây dựng, đất đai, rừng, môi trường, khoáng sản, lao động, nghĩa vụ tài chính và các quy định khác có liên quan.

2. Nhà đầu tư có trách nhiệm thực hiện đúng các nội dung sau:

- Dừng hoạt động khai thác khoáng sản khi các Dự án phát triển kinh tế xã hội tại khu vực này triển khai, nhất là đối với dự án Đầu tư chỉnh trang đô thị, tạo quỹ đất để thực hiện quy hoạch Khu du lịch - Đô thị sinh thái nghỉ dưỡng kết hợp thể thao tại xã Đăk Rơ Wa; không được nhà nước đền bù, bồi thường và tự chịu mọi thiệt hại (nếu có).

- Trong quá trình khai thác khoáng sản, chỉ cho xe ra vào vận chuyển cát từ điểm mỏ với đường dân sinh hiện có và chịu trách nhiệm đảm bảo an toàn giao thông tại nút giao này với Tuyến tránh Đường Hồ Chí Minh đoạn qua phía Đông thành phố Kon Tum.

- Khi mạng lưới đường thủy nội địa của tỉnh được triển khai qua khu vực của dự án, phải ngưng hoạt động khai thác khoáng sản ngay mà không được yêu cầu bồi thường.

- Khu vực thực hiện dự án tiếp giáp với Làng Văn hóa du lịch cộng đồng Kon Kơ Tu, xã Đăk Rơ Wa được Ủy ban nhân dân tỉnh công nhận tại Quyết định số 536/QĐ-UBND ngày 28 tháng 5 năm 2020 và Làng Kon Jơ Dri, Làng Kon Jơ Drei được tiếp tục xây dựng thành điểm du lịch trong thời gian tới. Do đó, Nhà đầu tư phải tuân thủ các điều kiện đảm bảo môi trường, cảnh quan tại các khu vực này, tạo điều kiện cho người dân tổ chức các hoạt động du lịch, không bị ảnh hưởng bởi các hoạt động khai thác khoáng sản.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời với chấp thuận nhà đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Quyết định chủ trương đầu tư số 674/QĐ-UBND ngày 23 tháng 6 năm 2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum.

2. Công ty TNHH Thanh Tuấn, Sở Kế hoạch và Đầu tư; các Sở, ban ngành, địa phương có liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được cấp cho Công ty TNHH Thanh Tuấn một bản; một bản gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư và một bản lưu tại Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum. /.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Như khoản 3, Điều 3;
- Các Sở: Xây dựng; Tài nguyên và Môi trường; Công Thương; Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Giao thông Vận tải; Khoa học và Công nghệ; Văn hóa, Thể thao và Du lịch;
- UBND thành phố Kon Tum;
- Cục Thuế tỉnh;
- CVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTTH.TK.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Lê Ngọc Tuấn