

**QUYẾT ĐỊNH**

**Phê duyệt điều chỉnh cục bộ chỉ tiêu sử dụng đất  
đối với lô đất quy hoạch cơ quan có ký hiệu CQ16**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KON TUM**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức  
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17 tháng 6 năm 2009;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 luật có liên quan đến  
quy hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;*

*Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07 tháng 4 năm 2010 của  
Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị; Nghị định  
số 72/2019/ND-CP ngày 30 tháng 8 năm 2019 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung  
một số điều của Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07 tháng 4 năm 2010 của  
Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị và Nghị  
định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06 tháng 5 năm 2015 của Chính phủ quy định chi  
tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;*

*Căn cứ Quyết định số 1355/QĐ-UBND ngày 26 tháng 11 năm 2010 về  
việc phê duyệt Đồ án điều chỉnh, bổ sung Quy hoạch chi tiết xây dựng (tỷ lệ  
1/2.000) khu vực các phường Quang Trung, Quyết Thắng, Thống Nhất, Thắng  
Lợi, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum;*

*Căn cứ Quyết định số 1335/QĐ-UBND ngày 01 tháng 11 năm 2016 của  
Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt Đồ án điều chỉnh Quy hoạch chung  
thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum đến năm 2030;*

*Xét đề nghị của Văn phòng Tỉnh ủy tại Công văn số 731-CV/VPTU ngày  
03 tháng 3 năm 2021, ý kiến của Sở Xây dựng tại Công văn số 324/SXD-QHKT  
ngày 10 tháng 3 năm 2021.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Điều chỉnh cục bộ chỉ tiêu sử dụng đất đối với lô đất quy hoạch cơ quan có ký hiệu CQ16 thuộc Đồ án điều chỉnh, bổ sung Quy hoạch chi tiết xây dựng khu vực các phường Quang Trung, Quyết Thắng, Thống Nhất, Thắng Lợi, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum. Cụ thể:

Điều chỉnh tầng cao xây dựng công trình từ tầng cao trung bình 2,5 tầng thành tối đa là 06 tầng; theo đó hệ số sử dụng đất được điều chỉnh thành tối đa 2,4 lần.

**Điều 2.** Tổ chức thực hiện:

1. Giao Ủy ban nhân dân thành phố Kon Tum tổ chức cập nhật, công bố công khai nội dung điều chỉnh cục bộ quy hoạch nêu trên theo đúng quy định.

2. Sở Xây dựng có trách nhiệm hướng dẫn Ủy ban nhân dân thành phố Kon Tum và các đơn vị có liên quan triển khai thực hiện các nội dung liên quan theo Quyết định này.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Tỉnh ủy, Giám đốc Sở Xây dựng, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Kon Tum và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Thường trực Tỉnh ủy (B/c);
- Thường trực HĐND tỉnh (B/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Văn phòng UBND tỉnh (CVP, PCVP<sub>KSX</sub>)
- Lưu: VT, HTKT.DHL.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Hữu Tháp**