

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH KON TUM**

Số: 4635 /UBND-HTKT

V/v tăng cường thực hiện
công tác nghiệm thu hoàn
thành công trình

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Kon Tum, ngày 30 tháng 12 năm 2021

Kính gửi:

- Các sở, ban ngành, đơn vị thuộc tỉnh;
- Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố.

Xét đề nghị của Sở Xây dựng tại Công văn số 1600/SXD-TTS ngày 22 tháng 9 năm 2021 về việc đề xuất biện pháp chấn chỉnh, xử lý các trường hợp chậm thực hiện công tác nghiệm thu hoàn thành công trình; Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh có ý kiến như sau:

1. Yêu cầu các chủ đầu tư:

- Thực hiện đầy đủ, nghiêm túc các quy định về trách nhiệm của Chủ đầu tư theo Điều 14 Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 01 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng.

- Yêu cầu nhà thầu thi công xây dựng công trình thực hiện nghiêm túc các quy định tại Điều 13 Nghị định số 06/2021/NĐ-CP, đặc biệt là việc trình chủ đầu tư chấp thuận các nội dung quy định tại khoản 3 Điều 13 Nghị định số 06/2021/NĐ-CP. Rà soát, kiểm tra, chấp thuận nội dung về tiến độ thi công, kế hoạch nghiệm thu... đảm bảo thời gian lập hồ sơ quyết toán theo quy định.

- Ký kết hợp đồng xây dựng đảm bảo theo quy định của Nghị định số 37/2015/NĐ-CP ngày 22 tháng 4 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết về hợp đồng xây dựng, Nghị định số 50/2021/NĐ-CP ngày 01 tháng 4 năm 2021 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2015/NĐ-CP quy định chi tiết về hợp đồng xây dựng; trong đó, lưu ý nội dung quản lý tiến độ thực hiện hợp đồng (quy định tại Điều 14 Nghị định số 37/2015/NĐ-CP, hướng dẫn tại Thông tư số 09/2016/TT-BXD ngày 10 tháng 3 năm 2016 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về hướng dẫn hợp đồng thi công xây dựng công trình); đồng thời, quy định rõ việc thưởng, phạt hợp đồng liên quan đến nội dung quản lý tiến độ hợp đồng và thời gian lập hồ sơ thanh toán trình chủ đầu tư sau khi nghiệm thu công việc, hạng mục hoặc nghiệm thu hoàn thành công trình của nhà thầu thi công xây dựng.

- Thực hiện bàn giao tài sản đưa vào khai thác, sử dụng theo đúng thời gian quy định tại Điều 94 Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công.

2. Sở Xây dựng, Sở Giao thông vận tải, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Sở Công Thương, Ban Quản lý Khu kinh tế và Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố theo chức năng, nhiệm vụ của đơn vị, phối hợp các đơn vị liên quan tăng cường công tác kiểm tra các chủ đầu tư, ban quản lý dự án, các nhà thầu trong việc chấp hành các quy định về quản lý chất lượng công trình, về nghiệm thu hoàn thành, bàn giao công trình đưa vào khai thác, sử dụng; xử lý theo thẩm quyền hoặc đề xuất cơ quan có thẩm quyền xử lý nghiêm theo quy định đối với các trường hợp vi phạm.

3. Khi đủ cơ sở xác định các đơn vị, nhà thầu chậm thực hiện công tác nghiệm thu hoàn thành, bàn giao đưa vào khai thác, sử dụng đối với các công trình (*căn cứ hợp đồng ký kết, tiến độ chi tiết thực hiện hợp đồng, kế hoạch nghiệm thu... được chấp thuận*); cơ quan chuyên môn về xây dựng thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh chủ trì, phối hợp với các đơn vị chức năng liên quan (*nếu cần thiết*) có ý kiến kết luận về nội dung vi phạm (*hoặc chậm trễ*), đánh giá mức độ, tính chất, hậu quả của vụ việc; có ý kiến đối với kết quả kiểm điểm, xử lý trách nhiệm đối với tập thể, cá nhân có liên quan của các đơn vị (*trên cơ sở báo cáo giải trình hoặc báo cáo kết quả kiểm điểm, xử lý của chủ đầu tư*), gửi Sở Nội vụ tổng hợp chung, theo dõi phục vụ công tác...

Sở Nội vụ phối hợp với các cơ quan quản lý chuyên ngành liên quan tham mưu tổ chức kiểm điểm, xử lý trách nhiệm đối với các tập thể, cá nhân thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh quản lý trở lên để xảy ra vi phạm (*nếu có*).

Báo để các đơn vị biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Tỉnh ủy (b/c);
- Thường trực HĐND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Thường trực các huyện ủy, thành ủy (đ/b);
- Văn phòng UBND tỉnh (CVP, PCVP_{KSX});
- Lưu: VT, HTKT.DHL.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Ngọc Sâm